



Nowoczesny dom wolnostojący z sauną i garażem w Zieleniewie

685,000 € (2,900,000 PLN)

Rok budowy 2019 6 Pokoje ~317 m²

Opis

Nowoczesna rezydencja w pobliżu Szczecina

Na sprzedaż wyjątkowy, nowy dom wolnostojący położony zaledwie 20 km od Szczecina. Nieruchomość zachwyca nowoczesną architekturą, wysokim standardem wykończenia oraz starannie zaprojektowanymi wnętrzami.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** dom wolnostojący
- **Rok budowy:** 2019
- **Powierzchnia całkowita:** 316,90 m²
- **Powierzchnia użytkowa:** 230,18 m²

- **Powierzchnia działki:** 1 024 m²
- **Kształt działki:** prostokąt
- **Liczba kondygnacji:** 1
- **Stan budynku:** idealny
- **Standard wykończenia:** idealny

Układ i przestrzeń

Dom oferuje łącznie **6 pokoi**. Cztery z nich są już w pełni wykończone i użytkowane, a dwa pozostają do własnej aranżacji. To doskonała propozycja dla osób, które cenią komfort oraz możliwość dopracowania przestrzeni według własnych potrzeb.

Wyposażenie i standard

Wnętrza wykończono z dbałością o każdy detal, z wykorzystaniem materiałów wysokiej klasy: - zabudowa kuchenna na wymiar z systemem Blum, wysoki połysk, blat granitowy - sprzęt AGD Miele: kawiarka, piekarnik, piekarnik parowy, wyciąg, płyta gazowa, zmywarka - zlewozmywak Smeg - instalacja głośnikowa w budynku - łazienki wykończone granitem - w łazience radio i głośniki Gira - parapety granitowe - podłogi z wysokiej klasy paneli winylowych - tapety Cole&Son - wiszący kominek Stroger - sauna 2x2 m w łazience na piętrze

Działka i otoczenie

Ogród został pięknie zagospodarowany i uzupełniony nasadzeniami, a system nawadniający ułatwia jego pielęgnację. Przed budynkiem znajduje się szeroki podjazd, a wjazd na posesję odbywa się przez bramę o szerokości 5 m. Do dyspozycji jest także **duży taras**, przygotowany do własnego wykończenia.

Udogodnienia

- garaż na 2 samochody
- monitoring
- internet
- energia elektryczna
- zasilanie 400V
- gaz

- ogródek
- sauna
- kominek
- taras

To propozycja dla osób poszukujących eleganckiego domu w spokojnej lokalizacji, z szybkim dojazdem do Szczecina i wysokim standardem życia.

Szczegóły

Nowoczesny dom wolnostojący z ogrodem i sauną

Na sprzedaż **dom wolnostojący** w **idealnym stanie**, wybudowany w **2019 roku**. Nieruchomość wyróżnia się nowoczesnym standardem, funkcjonalnym układem oraz wysoką jakością wykonania.

Najważniejsze parametry

- **Powierzchnia całkowita:** 316,90 m²
- **Powierzchnia użytkowa:** 230,18 m²
- **Powierzchnia działki:** 1 024 m²
- **Kształt działki:** prostokąt
- **Rodzaj domu:** wolnostojący
- **Liczba kondygnacji:** 1
- **Materiał ścian:** cegła
- **Pokrycie dachu:** dachówka ceramiczna
- **Forma własności działki:** własność

Media i udogodnienia

- energia elektryczna
- napięcie 400V (siła)
- gaz
- internet
- monitoring

Dodatkowe atuty

- **garaż** na 2 samochody
- **ogród**
- **sauna**
- **kominek**
- **taras** (1)

To propozycja dla osób poszukujących komfortowego, solidnie wykonanego domu z przestrzenią do wypoczynku i codziennego życia.

Cechy nieruchomości

Gaz Garaż Ogród Kominek Taras

Söllin

Zieleniewo to idylliczna wieś na pomorskim wybrzeżu Bałtyku, zaledwie kilka kroków od niekończącej się piaszczystej plaży. Otoczona pachnącymi lasami sosnowymi, miejscowość oferuje idealne warunki dla osób szukających wypoczynku oraz właścicieli domów letniskowych. Dzięki bliskości popularnych kurortów Mielno i Łązy korzystają Państwo z doskonałej infrastruktury i morskiego klimatu – idealne dla inwestorów i właścicieli drugich domów.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#389024

Dream Estate Team