



Apartament z ogródkiem w Trzęsaczu, 500 m od plaży, inwestycja premium

192,000 € (817,310 PLN)

Rok budowy 2023 3 Pokoje ~63 m²

Opis

Pałacowe Stajnie – apartament w Trzęsaczu, ok. 500 m od plaży

Pałacowe Stajnie to wyjątkowa inwestycja oparta na historycznym obiekcie przypałacowym. Kameralny kompleks obejmuje 24 apartamenty o powierzchniach od 29 m² do 66,5 m², położone w Trzęsaczu, w bliskiej odległości od morza.

Najważniejsze atuty inwestycji

- **Balkon, taras lub ogródek** przynależny do każdego apartamentu
- **Ogródki** przy apartamentach na parterze
- **Tarasy na parterze** oraz **balkony na piętrze**
- **Panele fotowoltaiczne na dachu**

- **Basen podgrzewany pompą ciepła**
- **Rekuperacja** w każdym apartamencie
- **Indywidualne piece gazowe** do ogrzewania
- **Bezpieczny plac zabaw** na terenie ogrodzonej i monitorowanej inwestycji
- **24 miejsca postojowe** dostępne za dodatkową opłatą **35 000 zł brutto** za miejsce

Oferowany apartament

- **Powierzchnia całkowita:** 62,87 m²
- **Powierzchnia łazienki:** 3,60 m²
- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Taras:** 4 m²
- **Parter:** tak
- **Ogródek:** tak
- **Taras:** tak
- **Garaż / miejsce postojowe:** tak

Informacje o budynku

- **Rodzaj budynku:** apartamentowiec
- **Rok budowy:** 2023
- **Standard:** deweloperski
- **Stan budynku:** idealny
- **Materiał ścian:** silikat
- **Liczba pięter:** 1
- **Gaz:** podłączony
- **Monitoring:** tak
- **Ogrodzenie:** pełne

Inwestycja jest **zakończona i oddana do użytkowania**, a wspólnota mieszkaniowa została już utworzona. To doskonała propozycja dla osób szukających komfortowego apartamentu nad morzem w nowoczesnym, a jednocześnie kameralnym otoczeniu.

Szczegóły

Mieszkanie w apartamentowcu z ogródkiem i tarasem

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **62,87 m²**, usytuowane na **parterze** nowoczesnego apartamentowca z **2023 roku**. Lokal oferowany jest w **stanie deweloperskim**, co daje możliwość aranżacji wnętrza według własnych potrzeb.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Budynek:** apartamentowiec
- **Rok budowy:** 2023
- **Stan budynku:** idealny
- **Materiał ścian:** silikat

- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Łazienka:** 3,60 m²
- **Parter:** tak
- **Liczba pięter w budynku:** 1
- **Gaz:** podłączony
- **Monitoring:** tak
- **Ogrodzenie:** pełne
- **Garaż:** tak

Atuty nieruchomości

- **Ogródek**
- **Taras**
- **Liczba tarasów:** 1
- **Powierzchnia tarasu:** 4 m²

Mieszkanie łączy komfort nowego budownictwa z wygodą własnej przestrzeni zewnętrznej.

Cechy nieruchomości

Parter Gaz Ogrodzenie Garaż Ogród Taras Balkon

Hanshagen

Trzęsacz to mała wieś na pomorskim wybrzeżu Bałtyku w gminie Rewal. Sławne są ruiny starego kościoła, który niegdyś stał na klifie; dziś część z nich wystaje nad plażę. Trzęsacz posiada spokojną piaszczystą plażę i zaprasza na wędrówki wzdłuż wybrzeża. Klimat jest chłodny i sprzyjający zdrowiu dzięki morskiej bryzie.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#398752

Dream Estate Team