



Apartament 66,66 m² blisko plaży w Trzęsaczu z tarasem i ogródkiem

203,000 € (866,580 PLN)

Rok budowy 2023 3 Pokoje ~67 m²

Opis

Pałacowe Stajnie – apartamenty blisko plaży w Trzęsaczu

Pałacowe Stajnie to kameralna inwestycja oparta na historycznym obiekcie przypałacowym, obejmująca 24 apartamenty o powierzchni od **29 m² do 66,5 m²**.

Nieruchomość położona jest w **Trzęsaczu**, zaledwie ok. **500 metrów od pięknej plaży**, co czyni ją doskonałym wyborem zarówno do wypoczynku, jak i pod wynajem.

Najważniejsze atuty inwestycji

- **Balkon lub taras z ogródkiem** przy każdym apartamencie
- **Tarasy i ogródki** na parterze oraz **balkony** na piętrze
- **Ogrzewanie** realizowane przez indywidualne piece gazowe

- **Rekuperacja** w każdym apartamencie
- **Panele fotowoltaiczne** na dachu
- **Basen podgrzewany pompą ciepła**
- **Bezpieczny plac zabaw** na terenie ogrodzonej i monitorowanej inwestycji
- **Pełne ogrodzenie** oraz monitoring
- **Wspólnota mieszkaniowa** już zawiązana

Informacje o apartamencie

- **Powierzchnia całkowita:** 66,66 m²
- **Łazienka:** 3,60 m²
- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Taras:** 4 m²
- **Stan:** deweloperski
- **Budynek:** apartamentowiec
- **Rok budowy:** 2023
- **Stan budynku:** idealny
- **Materiał ścian:** silikat
- **Liczba pięter:** 1
- **Gaz:** podłączony

Udogodnienia

- **Garaż / miejsce postojowe**
- **Ogródek**
- **Taras**
- **Monitoring**
- **Ogrodzenie pełne**

Na terenie inwestycji znajdują się **24 miejsca postojowe**, dostępne za dodatkową opłatą **35 000 zł** za miejsce.

Inwestycja jest **zakończona** i apartamenty są **oddane do użytkowania**. To wyjątkowa propozycja dla osób poszukujących komfortu, nowoczesnych rozwiązań i bliskości morza w atrakcyjnej lokalizacji.

Szczegóły

Mieszkanie w apartamentowcu | 66,66 m² | 2023 | Stan deweloperski

Na sprzedaż **mieszkanie** o powierzchni **66,66 m²**, położone w nowoczesnym apartamentowcu z **2023 roku**.

Nieruchomość znajduje się w **idealnym stanie**, wykonana z **silikatu**, oferowana w **stanie deweloperskim**.

Najważniejsze atuty:

- kuchnia w aneksie
- łazienka o powierzchni 3,60 m²
- taras 4 m²

- ogród
- garaż
- ogrodzenie pełne
- monitoring
- podłączony gaz

Dodatkowe informacje:

- **powierzchnia całkowita:** 66,66 m²
- **liczba kondygnacji:** 1
- **liczba tarasów:** 1
- **rodzaj budynku:** apartamentowiec
- **rok budowy:** 2023
- **standard:** deweloperski
- **stan budynku:** idealny

Cechy nieruchomości

Gaz Ogrodzenie Garaż Ogród Taras Balkon

Hanshagen

Trzęsacz to mała wieś na pomorskim wybrzeżu Bałtyku w gminie Rewal. Sławne są ruiny starego kościoła, który niegdyś stał na klifie; dziś część z nich wystaje nad plażę. Trzęsacz posiada spokojną piaszczystą plażę i zaprasza na wędrówki wzdłuż wybrzeża. Klimat jest chłodny i sprzyjający zdrowiu dzięki morskiej bryzie.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#398756

Dream Estate Team