



Komfortowy dom wolnostojący z ogrodem i garażem w Bezzeczcu

373,000 € (1,590,000 PLN)

Rok budowy 2005 4 Pokoje ~155 m²

Opis

Komfortowy, wolnostojący dom na Bezzeczcu

Na sprzedaż oferujemy **jednopoziomowy dom wolnostojący** położony w jednej z atrakcyjniejszych części Bezzeczcu. Nieruchomość znajduje się w spokojnym, estetycznie zagospodarowanym otoczeniu nowych domów jednorodzinnych, z wygodnym dojazdem drogą asfaltową / osiedlową.

Dom został zaprojektowany bardzo funkcjonalnie i zapewnia komfort codziennego życia. Jest to propozycja idealna dla osób szukających przestrzeni, prywatności oraz wysokiego standardu wykończenia.

Układ pomieszczeń

- przestronna, wyodrębniona kuchnia połączona z jadalnią i salonem
- część dzienna o powierzchni ok. **44 m²**
- wyjście z salonu na duży taras
- 3 pokoje o powierzchniach ok. **16 m², 15 m² i 10 m²**
- duża łazienka z oknem
- osobne WC
- garderoba ok. **5 m²**
- pomieszczenie gospodarcze
- zaadaptowany strych z podłogą wyłożoną deską sosnową

Standard i wykończenie

Dom jest utrzymany w bardzo dobrym stanie i wykończony z dbałością o szczegóły: - kuchnia na wymiar z litego drewna - kominek w salonie - na podłogach m.in. deska szwedzka - gładzie na ścianach i pastelowe kolory wnętrz - wewnętrzne drzwi z litego drewna - okna o podwyższonych parametrach akustycznych i antywłamaniowych - łazienka i WC wykończone w nowej glazurze i terakocie - dach pokryty dachówką - ogrodzenie murowane

Działka i otoczenie

Nieruchomość położona jest na **płaskiej działce o powierzchni 748 m²**, która jest w pełni zagospodarowana i tworzy przyjemną przestrzeń do wypoczynku. Do dyspozycji są także: - ogród - taras - garaż

Parametry nieruchomości

- **Powierzchnia całkowita:** 155,00 m²
- **Powierzchnia użytkowa:** 138,00 m²
- **Rok budowy:** 2005
- **Rodzaj domu:** wolnostojący
- **Stan:** idealny
- **Materiał:** cegła
- **Forma własności działki:** własność

Media i instalacje

- prąd
- gaz
- ogrzewanie gazowe
- ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego
- kanalizacja miejska
- woda miejska
- alarm

To propozycja dla osób, które cenią wygodę, funkcjonalny układ oraz świetną lokalizację w spokojnym, rodzinnym otoczeniu.

Szczegóły

Dom wolnostojący | 155 m² | działka 748 m²

Na sprzedaż **wolnostojący dom** o powierzchni całkowitej **155 m²** i użytkowej **138 m²**, położony na **płaskiej działce 748 m²**. Nieruchomość znajduje się na osiedlowej ulicy, w spokojnej okolicy.

Najważniejsze informacje

- **Rok budowy:** 2005
- **Standard i stan budynku:** idealny
- **Materiał ścian:** cegła
- **Forma własności działki:** własność
- **Rodzaj domu:** wolnostojący

Układ i udogodnienia

- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Liczba WC:** 1
- **Garaż:** tak

- **Ogródek:** tak
- **Taras:** tak, 1
- **Alarm:** tak

Media i instalacje

- **Ogrzewanie:** C.O. gazowe
- **Ciepła woda:** gazowy, 2-obiegowy
- **Prąd:** tak
- **Gaz:** tak
- **Kanalizacja:** miejska
- **Woda:** miejska

Dodatkowe atuty

- **Okna:** plastikowe
- **Dach:** dachówka
- **Ogrodzenie:** murowane

Dom idealny dla osób szukających zadbanej, gotowej do zamieszkania

nieruchomości z garażem, ogrodem i tarasem.

Cechy nieruchomości

Gaz Garaż Ogród Taras

Oberende

Bezrzecze to wieś na zachód od Szczecina, blisko granicy miasta. Jest to rozwijająca się miejscowość z nową zabudową, popularna wśród mieszkańców Szczecina szukających domu z dala od centrum. Oferuje spokojne otoczenie i łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#399640

Dream Estate Team