



Komfortowe 3-pokojowe mieszkanie z tarasem i balkonem w Bezzreczu

200,000 € (854,000 PLN)

Rok budowy 2007 3 Pokoje ~72 m²

Opis

Komfortowe 3-pokojowe mieszkanie w Bezzreczu

Na sprzedaż oferujemy **przestronne i bardzo funkcjonalne mieszkanie** położone w spokojnej, a jednocześnie doskonale skomunikowanej części Bezzrecza.

Najważniejsze atuty

- powierzchnia: 71,90 m²
- 3 pokoje
- taras i balkon
- dwustronna ekspozycja okien: północ-południe
- garaż w budynku

- **bardzo dobry standard**
- **nowoczesny, spójny wystrój w stylu skandynawskim**

Układ mieszkania

Lokal składa się z: - salonu z aneksem kuchennym, - dwóch ustawnych sypialni, - łazienki z WC, - przedpokoju, - tarasu, - balkonu.

Salon posiada wyjście na **duży, piękny taras**, idealny do wypoczynku. Jedna z sypialni ma dodatkowe wyjście na balkon, co zwiększa komfort codziennego użytkowania.

Wnętrze

Kuchnia została wykonana z wysokiej jakości materiałów i jest **w pełni wyposażona w sprzęt AGD**, w tym: - lodówkę, - zmywarkę.

Łazienka jest starannie wykończona i wyposażona w **kabina prysznicową oraz WC**. W przedpokoju znajduje się **szafa w zabudowie**, zapewniająca wygodną przestrzeń do przechowywania.

Całość mieszkania została zaprojektowana z dbałością o estetykę i funkcjonalność, tworząc przytulną, harmonijną przestrzeń do życia.

Budynek i lokalizacja

Mieszkanie znajduje się w **bloku z 2007 roku**, w budynku o bardzo dobrym stanie technicznym. W najbliższym otoczeniu dostępne są: - sklepy, - punkty usługowe, - obiekty użyteczności publicznej.

To doskonała propozycja dla osób, które szukają wygodnego mieszkania w spokojnej okolicy, z szybkim dostępem do codziennej infrastruktury.

Dodatkowe informacje

- **ogrzewanie gazowe**
- **czynsz do wspólnoty mieszkaniowej: 420 zł miesięcznie**
- **możliwość zakupu garażu w podziemiach budynku: 80.000 zł (PLN 80 000)**

Zdjęcia nie oddają w pełni charakteru tej nieruchomości — **warto zobaczyć ją na żywo.**

Zapraszamy na prezentację.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż

Przestronne mieszkanie o powierzchni **71,90 m²**, położone w budynku typu **blok** z **2007 roku**. Nieruchomość znajduje się w **bardzo dobrym stanie**, podobnie jak sam budynek. Ściany wykonane są z **cegły**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 71,90 m²
- **Rodzaj budynku:** blok
- **Rok budowy:** 2007
- **Standard:** bardzo dobry
- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Materiał ścian:** cegła

- **Forma własności działki:** własność
- **Liczba pięter:** 2
- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Liczba łazienek:** 1
- **Balkony:** 2
- **Garaż:** tak

Wyposażenie i udogodnienia

- podłączony gaz
- lodówka
- zmywarka
- okna plastikowe

Mieszkanie stanowi atrakcyjną propozycję dla osób szukających komfortowej nieruchomości w bardzo dobrym standardzie.

Cechy nieruchomości

Gaz Garaż Balkon

Oberende

Bezrzecze to wieś na zachód od Szczecina, blisko granicy miasta. Jest to rozwijająca się miejscowość z nową zabudową, popularna wśród mieszkańców Szczecina szukających domu z dala od centrum. Oferuje spokojne otoczenie i łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#413143

Dream Estate Team