



Nowoczesny apartament z tarasem i widokiem w centrum Świnoujścia

169,000 € (720,000 PLN)

Rok budowy 2020 2 Pokoje ~40 m²

Opis

Atrakcyjny apartament z pięknym widokiem w centrum Świnoujścia

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkowym apartamentem położonym w nowoczesnym budynku **Penelopa Silver** z 2020 roku, w samym centrum Świnoujścia. To propozycja idealna zarówno dla osób szukających komfortowego miejsca do życia, jak i dla inwestorów planujących wynajem.

Budynek znajduje się na ogrodzonej posesji, co zapewnia poczucie prywatności i bezpieczeństwa. Do dyspozycji mieszkańców jest także **ogólnodostępny taras na najwyższej kondygnacji**. Obiekt jest przystosowany dla osób z niepełnosprawnościami, a elegancka klatka schodowa i duża winda podkreślają wysoki standard inwestycji.

Układ apartamentu

Lokal znajduje się na **5. piętrze** i oferuje przyjemny widok z tarasu. W jego skład wchodzi:

- jasny salon z wyjściem na taras
- sypialnia / garderoba
- otwarta kuchnia
- łazienka
- korytarz

Dodatkowe atuty

- budynek z 2020 roku
- standard idealny
- ceglana konstrukcja
- ogrzewanie i woda z sieci miejskiej
- internet
- telewizja kablowa
- monitoring
- winda
- możliwość zakupu miejsca parkingowego w hali garażowej pod budynkiem: **€27 650 (PLN 120 000)**

Apartament jest gotowy do zamieszkania lub wynajmu, a szybkie wydanie pozwala na sprawne przejęcie nieruchomości. To doskonała okazja dla osób ceniących nowoczesny standard, wygodę i świetną lokalizację.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia apartamentu na żywo.

Szczegóły

Mieszkanie w apartamentowcu | 40,14 m² | 2020 | Idealny standard

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **40,14 m²**, położone w nowoczesnym

apartamentowcu z **2020 roku**.

Nieruchomość znajduje się w budynku o **idealnym stanie technicznym** i wyróżnia się **wysokim standardem wykończenia**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 40,14 m²
- **Rodzaj budynku:** apartamentowiec
- **Rok budowy:** 2020
- **Standard:** idealny
- **Stan budynku:** idealny
- **Materiał ścian:** cegła
- **Typ kuchni:** przeszwit
- **Liczba łazienek:** 1

- **Liczba kondygnacji w budynku:** 6
- **Winda:** tak
- **Internet:** tak
- **Telewizja kablowa:** tak
- **Monitoring:** tak
- **Garaż:** tak

Lokal stanowi atrakcyjną propozycję dla osób poszukujących nowoczesnego mieszkania w komfortowym budynku, z pełnym zapleczem udogodnień.

Cechy nieruchomości

Winda Garaż Ogród

Swinemünde

Świnoujście to miasto portowe i uzdrowiskowe na samym północnym zachodzie Polski, położone na trzech wyspach (Uznam, Wolin, Karsibór). Posiada najszerszą plażę w Polsce (ponad 20 km długości) i liczne obiekty spa. Miasto było znanym kurortem bałtyckim już w XIX wieku. Warte zobaczenia są Fort Gerharda, latarnia morska (43 m wysokości) i duże promenady nadmorskie. Świnoujście łączy morski styl z łagodnym klimatem morskim.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#415538

Dream Estate Team