



Przestronny dom z ogrodem i garażem dwustanowiskowym w Bezzeczcu

720,000 € (3,050,000 PLN)

Rok budowy 2003 7 Pokoje ~313 m²

Opis

Komfortowy dom wolnostojący w Bezzeczcu

Na sprzedaż duży, starannie wykończony dom wolnostojący z 2003 roku, położony na pięknie zagospodarowanej działce o powierzchni **1 500 m²**. Nieruchomość wyróżnia się funkcjonalnym układem, wysokim standardem wykończenia oraz przyjemną, rodzinną atmosferą.

Najważniejsze atuty

- działka w kształcie prostokąta
- ogród z licznymi nasadzeniami i drzewami
- wydzielone miejsce do grillowania

- domek z kominkiem w ogrodzie
- studnia do podlewania ogrodu
- ogrodzony teren z dwiema bramami sterowanymi pilotem
- rolety zewnętrzne antywłamaniowe i zaciemniające
- system alarmowy
- instalacja fotowoltaiczna
- garaż dwustanowiskowy
- kominek
- ogrzewanie gazowe, na parterze ogrzewanie podłogowe
- dostęp do wody miejskiej

Powierzchnia i układ

- **Powierzchnia całkowita:** 312,52 m²
- **Powierzchnia użytkowa:** 256,67 m²
- **Parter:** 159,55 m²
- **Piętro:** 97,12 m²

Parter

Przestronna i otwarta strefa dzienna tworzy komfortową przestrzeń do codziennego życia i spotkań z bliskimi. Na tej kondygnacji znajduje się: - duży salon z kuchnią i wyjściem na zadaszony taras, całość ok. 80 m² - gabinet – 17,61 m² - łazienka z prysznicem – 4,26 m² - wiatrołap – 9,84 m² - przestronny hol – 9,44 m² - garaż – 34,81 m²

Piętro

Na piętro prowadzą szerokie schody. Znajduje się tam pięć sypialni o powierzchniach: - 10,74 m² - 12,86 m² - 13,68 m² - 13,95 m² - 18,85 m²

Jedna z sypialni posiada prywatną łazienkę oraz garderobę. Dodatkowo na piętrze znajduje się druga łazienka z wejściem z holu.

Standard wykończenia

Dom został wykończony z użyciem wysokiej klasy materiałów. Stolarka wykonana przez stolarza podkreśla indywidualny charakter wnętrza, a cała nieruchomość jest w bardzo dobrym stanie i w pełni zagospodarowana.

To propozycja dla osób, które szukają przestronnego, wygodnego domu z pięknym ogrodem, w spokojnej i dobrze utrzymanej lokalizacji.

Szczegóły

Dom wolnostojący w bardzo dobrym stanie

Na sprzedaż oferujemy przestronny, wolnostojący dom o wysokim standardzie, położony na działce o powierzchni **1 500 m²** w kształcie prostokąta. Nieruchomość wyróżnia się funkcjonalnym układem, dużą powierzchnią oraz zadbanym stanem technicznym.

Najważniejsze informacje

- **Powierzchnia całkowita:** 312,52 m²
- **Powierzchnia użytkowa:** 256,67 m²
- **Rodzaj domu:** wolnostojący
- **Rok budowy:** 2003
- **Standard:** bardzo dobry
- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Forma własności działki:** własność
- **Rodzaj działki:** prostokąt

Układ i wyposażenie

- **Liczba łazienek:** 3

- **Ilość pięter (wraz z parterem):** 1
- **Typ kuchni:** prześwit
- **Garaż:** tak, 2 miejsca postojowe
- **Ogródek:** tak
- **Kominek:** tak

Media i instalacje

- energia elektryczna
- gaz
- internet
- telewizja kablowa

Parametry techniczne

- **Materiał ścian:** bloczki betonowe
- **Pokrycie dachu:** dachówka ceramiczna

To propozycja dla osób poszukujących komfortowego domu z dużą działką, w świetnym stanie i z funkcjonalnym układem pomieszczeń.

Dream Estate

#417169

Cechy nieruchomości

Gaz Garaż Ogród Kominiek

Oberende

Bezrzecze to wieś na zachód od Szczecina, blisko granicy miasta. Jest to rozwijająca się miejscowość z nową zabudową, popularna wśród mieszkańców Szczecina szukających domu z dala od centrum. Oferuje spokojne otoczenie i łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#417169

Dream Estate Team