



Apartament 48 m² z tarasem w kameralnej inwestycji blisko plaży w Trzęsaczu

143,000 € (607,824 PLN)

Rok budowy 2023 2 Pokoje ~48 m²

Opis

Apartament w kameralnej inwestycji blisko plaży – Trzęsacz

Pałacowe Stajnie to wyjątkowa inwestycja oparta na historycznym obiekcie przypałacowym, położona w Trzęsaczu, zaledwie około **500 m od pięknej plaży**. To propozycja dla osób szukających komfortu, nowoczesnych rozwiązań i spokojnej lokalizacji nad morzem.

Najważniejsze atuty inwestycji

- **24 apartamenty** o powierzchni od **29 m² do 66,5 m²**
- Każdy apartament z **balkonem lub tarasem z ogródkiem**
- **24 miejsca postojowe** na terenie inwestycji

- **Panele fotowoltaiczne** na dachu
- **Basen podgrzewany pompą ciepła**
- **Bezpieczny plac zabaw**
- Teren **ogrodzony i monitorowany**
- **Rekuperacja** w każdym apartamencie
- **Indywidualne piece gazowe** do ogrzewania

Oferowany apartament

- **Powierzchnia całkowita:** 48,24 m²
- **Łazienka:** 3,60 m²
- **Taras:** 4 m²
- **Liczba tarasów:** 1
- **Typ kuchni:** aneks kuchenny
- **Standard:** deweloperski

Parametry budynku

- **Rodzaj budynku:** apartamentowiec
- **Rok budowy:** 2023
- **Stan budynku:** idealny
- **Materiał ścian:** silikat
- **Liczba pięter:** 1
- **Podłączony gaz:** tak
- **Monitoring:** tak
- **Ogrodzenie:** pełne
- **Garaż:** tak
- **Taras:** tak

Inwestycja jest już zakończona, budynek posiada pozwolenie na użytkowanie, a umowy przeniesienia własności mogą być podpisywane od razu.

To doskonała propozycja zarówno na własny wypoczynek, jak i jako atrakcyjna nieruchomość w jednej z najbardziej lubianych lokalizacji nad Bałtykiem.

Szczegóły

Mieszkanie w apartamentowcu, 48,24 m², stan deweloperski

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **48,24 m²** w nowoczesnym apartamentowcu z **2023 roku**. Lokal znajduje się w budynku o **idealnym stanie**, wykonanym z **silikatu**, w standardzie **deweloperskim**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia całkowita:** 48,24 m²
- **Rodzaj budynku:** apartamentowiec

- **Rok budowy:** 2023
- **Stan:** deweloperski
- **Stan budynku:** idealny
- **Materiał ścian:** silikat
- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Łazienka:** 3,60 m²
- **Liczba kondygnacji:** 1
- **Gaz:** tak
- **Monitoring:** tak
- **Ogrodzenie:** pełne
- **Garaż:** tak
- **Taras:** tak
- **Liczba tarasów:** 1
- **Powierzchnia tarasu:** 4 m²

Cechy nieruchomości

Gaz Ogrodzenie Garaż Taras Ogród Balkon

Hanshagen

Trzęsacz to mała wieś na pomorskim wybrzeżu Bałtyku w gminie Rewal. Sławne są ruiny starego kościoła, który niegdyś stał na klifie; dziś część z nich wystaje nad plażę. Trzęsacz posiada spokojną piaszczystą plażę i zaprasza na wędrówki wzdłuż wybrzeża. Klimat jest chłodny i sprzyjający zdrowiu dzięki morskiej bryzie.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#417236

Dream Estate Team