



Ekskluzywny apartament dwupoziomowy z tarasem 100 m² w Wisłę

256,000 € (1,090,000 PLN)

Rok budowy 2004 3 Pokoje ~101 m²

Opis

Ekskluzywny apartament dwupoziomowy w Wisłę, blisko morza

Na sprzedaż nowoczesne, **dwupoziomowe mieszkanie trzypokojowe** położone w Wisłę, w spokojnej i kameralnej okolicy nad morzem.

Najważniejsze atuty

- **Powierzchnia:** 101 m²
- **2 poziomy**
- **Taras:** 100 m²
- **Standard wykończenia:** idealny
- **Budynek:** apartamentowiec z 2004 roku

- Osiedle zamknięte
- Basen odkryty na terenie osiedla
- Garaż
- Gotowe do zamieszkania

Układ pomieszczeń

Poziom I: - salon z aneksem kuchennym - sypialnia - garderoba - łazienka z WC

Poziom II: - sypialnia - przestronny taras o powierzchni 100 m²

Wykończenie i wyposażenie

Apartament został wykończony i umeblowany w wysokim standardzie, z nowoczesnymi rozwiązaniami architektonicznymi. Jasne wnętrza, duże okna i drzwi balkonowe zapewniają doskonałe doświetlenie oraz komfort codziennego użytkowania.

W mieszkaniu znajduje się m.in.: - klimatyzacja - ogrzewanie podłogowe - łóżko wodne - jacuzzi - szafa grająca

Dodatkowe wyposażenie: - lodówka - zmywarka - kuchenka mikrofalowa - plastikowe okna

Lokalizacja

Wisłka to wyjątkowe miejsce dla osób ceniących spokój, naturę i bliskość morza. W pobliżu znajduje się: - Jezioro Wisłka, ok. 500 m od mieszkania - pole golfowe w Kołczewie - piękna, piaszczysta plaża, do której prowadzi spacer przez Woliński Park Narodowy

Osiedle położone jest w cichej i ustronnej lokalizacji, idealnej do wypoczynku i życia w komfortowych warunkach.

Informacje dodatkowe

- Rodzaj nieruchomości: mieszkanie
- Rodzaj budynku: apartamentowiec
- Rok budowy: 2004

- Stan budynku: bardzo dobry
- Materiał: cegła
- Kuchnia: oddzielna
- Liczba łazienek: 1
- Liczba poziomów: 2
- Taras: 1

Miesięczny czynsz do wspólnoty mieszkaniowej wynosi **ok. 1.940 zł (PLN 1,940)**.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację.

Szczegóły

Mieszkanie w apartamentowcu | 101 m² | 1 taras | garaż

Na sprzedaż **mieszkanie** o powierzchni **101 m²**, położone w **apartamentowcu** z **2004 roku**. Lokal znajduje się w **bardzo dobrym stanie technicznym**, a jego standard określono jako **idealny**.

Najważniejsze atuty

- **Powierzchnia:** 101 m²
- **Budynek:** apartamentowiec
- **Rok budowy:** 2004
- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Standard wykończenia:** idealny
- **Materiał:** cegła
- **Liczba łazienek:** 1
- **Kuchnia:** oddzielna
- **Okna:** plastikowe
- **Garaż:** tak
- **Taras:** tak, 1
- **Liczba kondygnacji:** 2

Wyposażenie

- lodówka
- zmywarka
- kuchenka mikrofalowa

Dodatkowe informacje

- forma własności działki: **własność**

Dream Estate

#420702

Cechy nieruchomości

Garaż Taras Balkon

Neuendorf

Wiselka to miejscowość na wyspie Wolin nad Zalewem Szczecińskim. Miejscowość posiada malowniczą plażę nad brzegiem zalewu i jest otoczona lasami sosnowymi. Wiselka służy jako punkt wyjścia dla wycieczek do Wolińskiego Parku Narodowego. We wsi znajduje się kilka restauracji i domów letniskowych. Klimat jest łagodny i pod wpływem zalewu.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#420702

Dream Estate Team