



Bezrzecze: wolnostojący dom po remoncie z ogrodem i garażem

496,000 € (2,100,000 PLN)

Rok budowy 2007 5 Pokoje ~210 m²

Opis

Dom wolnostojący po remoncie | Bezrzecze, Oś. Leśne

Na sprzedaż zadbane **dom wolnostojący** położony w spokojnej, zielonej części Bezrzecza. Nieruchomość została **całkowicie wyremontowana w 2023 roku** i oferuje komfortową przestrzeń dla rodziny, prywatny ogród oraz garaż w bryle budynku.

Najważniejsze atuty

- **powierzchnia użytkowa:** 173 m²
- **powierzchnia całkowita:** 210 m²
- **działka:** 797 m²
- **garaż:** 1 miejsce w bryle budynku

- 2 łazienki
- kominek
- taras
- ogród z nasadzeniami
- domek gospodarczy, altana i murowany grill
- nowe okna PCV
- dach z dachówki ceramicznej

Układ pomieszczeń

Parter: - przestronny salon z kominkiem i wyjściem do ogrodu - osobna, duża kuchnia z oknem i wyjściem na taras - pomieszczenie gospodarcze przy kuchni - widna łazienka z kabiną prysznicową - pokój/gabinet ok. 16 m² - pralnio-suszarnia z piecem gazowym dwufunkcyjnym

Piętro: - 3 sypialnie z niewielkimi skosami - garderoba - łazienka z wanną i kabiną prysznicową

Standard i wykończenie

Dom jest utrzymany w bardzo dobrym stanie. Wnętrza wykończono z dbałością o wygodę i funkcjonalność: - salon z **parkietem dębowym** - w pozostałych pokojach **deska sosnowa** - w przedpokoju, kuchni i łazienkach **terakota** - gładzone, malowane ściany - wygodne schody drewniane - kuchnia w zabudowie z drewnianymi meblami i sprzętem AGD

Ogród i otoczenie

Starannie zagospodarowany ogród zapewnia dużo prywatności i miejsca do wypoczynku. Znajdują się tu liczne nasadzenia oraz **podziemny system nawodnienia**. To idealna przestrzeń do spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Nieruchomość położona jest w otoczeniu zieleni, a jednocześnie w pobliżu znajdują się **sklepy, szkoła i inne punkty usługowe**, co gwarantuje wygodę codziennego życia.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.

Szczegóły

Dom wolnostojący w bardzo dobrym stanie

Powierzchnia całkowita: 210 m²

Powierzchnia użytkowa: 173 m²

Powierzchnia działki: 797 m²

Parametry nieruchomości

- **Rodzaj:** dom
- **Rok budowy:** 2007
- **Standard:** bardzo dobry
- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Materiał ścian:** cegła
- **Rodzaj domu:** wolnostojący
- **Liczba pięter:** 2

- **Liczba łazienek:** 2

Wyposażenie i udogodnienia

- kuchnia z oknem
- energia elektryczna
- napięcie 400V (siła)
- podłączony gaz
- dachówka ceramiczna
- garaż na 1 samochód
- ogródek
- kominek
- taras

Dodatkowo

- **Liczba tarasów:** 1

Cechy nieruchomości

Gaz Garaż Ogród Kominek Taras Balkon

Oberende

Bezzecze to wieś na zachód od Szczecina, blisko granicy miasta. Jest to rozwijająca się miejscowość z nową zabudową, popularna wśród mieszkańców Szczecina szukających domu z dala od centrum. Oferuje spokojne otoczenie i łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#423723

Dream Estate Team