



Nowoczesny dom wolnostojący w Bezzeczu z sauną, garażem i widokiem na pola

541,000 € (2,290,000 PLN)

Rok budowy 2020 4 Pokoje ~106 m²

Opis

Nowoczesny dom wolnostojący z 2020 roku | Bezzecze | sauna | garaż | widok na pola i lasy

Na sprzedaż komfortowy, wolnostojący dom położony w Bezzeczu, na wzgórzu z pięknym widokiem na okoliczne pola i lasy. Nieruchomość wyróżnia się wysokim standardem wykończenia, przemyślanym układem pomieszczeń oraz starannie zagospodarowaną działką.

Atuty nieruchomości

- spokojna, kameralna lokalizacja

- widok na tereny zielone
- wysoki standard wykończenia
- sauna wolnostojąca na działce
- ogród z nasadzeniami, trawnikiem z rolki i systemem nawadniania
- garaż jedno stanowiskowy
- balkon z panoramicznym widokiem

O nieruchomości

Dom został wybudowany w 2020 roku z ceramiki, a jego elewację podkreślają elementy z drewna Okoume oraz granitu. Dach pokryto dachówką Roben. Wnętrza wykończono materiałami wysokiej jakości, w tym deską dębową Walczak oraz włoskimi gresami Atlas Concorde.

Działka o powierzchni **543 m²** jest w pełni zagospodarowana i zadbana. Znajdują się na niej: - nasadzenia ozdobne - trawnik z rolki - system nawadniania Rain Bird - robot koszący Husqvarna - domek gospodarczy ze składzikiem na drewno - drewniana huśtawka wykonana na zamówienie - wolnostojąca sauna

Osiedle posiada brukowane uliczki, wydzielone miejsca parkingowe oraz oświetlenie uliczne.

Układ pomieszczeń

Parter: - przestronny salon z kominkiem typu koza Jotul i wyjściem na taras - otwarta, w pełni umeblowana kuchnia z zabudową wykonaną z materiałów Eger oraz blatami z naturalnego granitu - łazienka z prysznicem - schody drewniane dębowe prowadzące na piętro - garaż jedno stanowiskowy o powierzchni **16,5 m²** z bramą Wiśniowski

Piętro: - 3 sypialnie z zabudowami meblowymi - w głównej sypialni garderoba typu walk-in closet - z dwóch sypialni wyjście na wspólny balkon z widokiem na pola i lasy - łazienka z oknem, wykończona materiałami Atlas Concorde - wejście na strych, na którym zamontowano płyty OSB

Parametry nieruchomości

- powierzchnia użytkowa: **106,21 m²**

- powierzchnia całkowita: **106,21 m²**
- powierzchnia działki: **543 m²**
- rodzaj domu: wolnostojący
- rok budowy: **2020**
- stan budynku: idealny
- standard: idealny
- liczba łazienek: **2**
- liczba kondygnacji: **1**
- garaż: tak, 1 miejsce

Zapraszam do kontaktu i na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.

Szczegóły

Dom wolnostojący | 106,21 m² | działka 543 m² | garaż | stan idealny

Dom w bardzo dobrym stanie, gotowy do zamieszkania.

Na sprzedaż **dom wolnostojący** o powierzchni całkowitej i użytkowej **106,21 m²**, położony na działce o powierzchni **543 m²**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** dom
- **Rodzaj domu:** wolnostojący
- **Rok budowy:** 2020
- **Standard:** idealny
- **Stan budynku:** idealny
- **Powierzchnia działki:** 543 m²
- **Forma własności działki:** własność
- **Materiał ścian:** cegła ceramiczna
- **Liczba łazienek:** 2
- **Liczba kondygnacji:** 1
- **Garaż:** tak
- **Liczba miejsc garażowych:** 1

Cechy nieruchomości

Garaż Balkon

Oberende

Bezrzecze to wieś na zachód od Szczecina, blisko granicy miasta. Jest to rozwijająca się miejscowość z nową zabudową, popularna wśród mieszkańców Szczecina szukających domu z dala od centrum. Oferuje spokojne otoczenie i łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#423942

Dream Estate Team