



Gotowy apartament blisko morza w Pogorzelicy, 45,66 m², balkon, winda

163,000 € (689,000 PLN)

Rok budowy 2016 2 Pokoje ~46 m²

Opis

Gotowy apartament blisko morza w Pogorzelicy

Na sprzedaż komfortowy, w pełni umeblowany apartament w nowoczesnym apartamentowcu w Pogorzelicy, położony niedaleko morza i pięknej plaży. To doskonała propozycja zarówno do własnego wypoczynku, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Najważniejsze atuty

- gotowy do użytkowania, bez dodatkowych nakładów
- pełne umeblowanie
- nowoczesne osiedle w spokojnej, nadmorskiej lokalizacji
- winda w budynku

- balkon
- miejsce postojowe na terenie osiedla, dodatkowo płatne **PLN 30 000 (€6 912)**

Układ pomieszczeń

- salon z aneksem kuchennym – **25 m²**
- sypialnia – **13 m²**
- łazienka z WC – **5 m²**
- balkon – **6,29 m²**

Łączna powierzchnia apartamentu wynosi **45,66 m²**.

Standard i wyposażenie

Apartament znajduje się w budynku z **2016 roku**, w bardzo dobrym standardzie, w idealnym stanie technicznym. Wnętrze jest funkcjonalne, estetyczne i urządzone z myślą o wygodzie codziennego użytkowania.

- typ kuchni: aneks kuchenny
- łazienka z prysznicem, WC i umywalką
- okna plastikowe
- ogrzewanie oraz ciepła woda z lokalnej kotłowni
- budynek ogrodzony

Lokalizacja

Pogorzelica to atrakcyjna nadmorska miejscowość, ceniona za bliskość plaży, spokojny klimat i dobre warunki do wypoczynku. To świetne miejsce dla osób szukających apartamentu nad morzem oraz bezpiecznej lokaty kapitału.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Szczegóły

Mieszkanie 45,66 m² w apartamentowcu z 2016 roku

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni **45,66 m²**, położone w **apartamentowcu z 2016 roku**. Lokal

znajduje się w budynku o **bardzo dobrym standardzie**, a sam budynek jest w **idealnym stanie**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 45,66 m²
- **Typ kuchni:** aneks kuchenny
- **Liczba łazienek:** 1
- **Liczba balkonów:** 1
- **Winda:** tak
- **Garaż:** tak
- **Liczba miejsc parkingowych:** 1
- **Rok budowy:** 2016
- **Materiał ścian:** silikat

- **Rodzaj okien:** plastikowe
- **Ogrodzenie:** pełne
- **Forma własności działki:** użytkowanie wieczyste
- **Ilość pięter w budynku:** 3

Wyposażenie łazienki

- prysznic
- WC
- umywalka

Mieszkanie idealne dla osób szukających wygodnego lokum w nowoczesnym budynku z windą, balkonem i miejscem parkingowym.

Cechy nieruchomości

Winda Ogrodzenie Garaż Balkon

Fischerkatzen

Pogorzelica to małe kąpielisko w gminie Rewal na wybrzeżu zachodniopomorskim. Wieś posiada długą piaszczystą plażę otoczoną wydrami. W Pogorzeliczy znajduje się kilka domów letniskowych i pól kempingowych. Nieco poza miastem leżą tereny leśne ze szlakami wędrownymi. Klimat jest łagodny, ze sprzyjającym zdrowiu morskim powietrzem.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#424006

Dream Estate Team