



Nowoczesny dom bliźniaczy w Dobrej, 112 m², zielona okolica

209,000 € (890,000 PLN)

Rok budowy 2024 4 Pokoje ~112 m²

Opis

Nowa inwestycja w Dobrej – dom bliźniaczy w spokojnej, zielonej okolicy

Zapraszamy do zapoznania się z nową inwestycją domów jednorodzinnych dwulokalowych w Dobrej. To propozycja dla osób, które cenią ciszę, komfort i bliskość natury, a jednocześnie chcą mieć w zasięgu ważną infrastrukturę na co dzień.

W najbliższej okolicy znajdują się tereny spacerowe, ścieżki rowerowe, przystanek autobusowy, szkoła, przedszkole oraz NZOZ. Domy położone są bezpośrednio przy oświetlonej drodze publicznej z nawierzchnią z polbruków.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** dom

- **Typ:** bliźniaczy
- **Rok budowy:** 2024
- **Powierzchnia użytkowa:** 112,14 m²
- **Powierzchnia całkowita:** 112,14 m²
- **Powierzchnia działki:** 409 m²
- **Kształt działki:** prostokąt
- **Standard:** deweloperski
- **Stan budynku:** deweloperski
- **Materiał ścian:** silikat
- **Liczba łazienek:** 2
- **Liczba kondygnacji:** 2
- **Garaż:** tak

Rozkład pomieszczeń

Parter: - pokój dzienny z aneksem kuchennym - łazienka - garderoba - korytarz

I piętro: - pokój - pokój - pokój - garderoba - łazienka - korytarz

Atuty nieruchomości

- nowoczesna inwestycja
- spokojna okolica w otoczeniu zieleni i lasów
- funkcjonalny układ pomieszczeń
- standard deweloperski, dający możliwość aranżacji wnętrz według własnych potrzeb
- kanalizacja
- zbiornik na wodę deszczową
- wygodny dojazd do drogi publicznej

To idealna propozycja dla rodzin oraz osób poszukujących komfortowego domu w przyjaznym, kameralnym otoczeniu.

Szczegóły

Dom bliźniaczy, 112,14 m², działka 409 m²

Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni całkowitej i użytkowej **112,14 m²**, położony na działce o powierzchni **409 m²** w kształcie prostokąta.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** dom
- **Rodzaj domu:** bliźniaczy
- **Rok budowy:** 2024
- **Standard:** deweloperski
- **Stan budynku:** deweloperski

- **Materiał ścian:** silikat
- **Liczba łazienek:** 2
- **Liczba kondygnacji:** 2
- **Garaż:** tak

Atuty nieruchomości

- funkcjonalny układ pomieszczeń,
- nowoczesna bryła budynku,
- duża, ustawna działka,
- stan deweloperski daje możliwość aranżacji wnętrza według własnych potrzeb.

Stara cena: 850 000 PLN

Cechy nieruchomości

Garaż

Daber

Dobra Szczecińska to duża wieś i siedziba gminy na zachód od Szczecina. Jest to popularne miejsce zamieszkania dla osób ceniących spokój i bliskość natury, mających jednocześnie szybki dostęp do miejskich udogodnień. Gmina Dobra znana jest z pięknych krajobrazów, lasów i jezior oraz oferuje liczne możliwości rekreacji.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#424632

Dream Estate Team