



Stylowe mieszkanie z balkonem w Międzyzdrojach blisko morza i lasu

201,000 € (850,000 PLN)

Rok budowy 2008 1 Pokoje ~34 m²

Opis

Stylowe mieszkanie z balkonem w nowoczesnym apartamentowcu

Przytulne mieszkanie położone na **2. piętrze** w budynku z windą. To propozycja dla osób, które cenią spokój, komfort oraz piękne widoki na okolicę. Lokal znajduje się w bardzo dobrym standardzie i jest gotowy do zamieszkania.

Układ pomieszczeń

- **salon z aneksem kuchennym** – 23,68 m²
- **pomieszczenie sypialniane** – 5,46 m²
- **łazienka** – 3,80 m²
- **balkon** – 4,07 m²

Najważniejsze atuty

- pełne wyposażenie aneksu kuchennego
- wygodna, rozkładana sofa
- pojemna szafa
- balkon z miejscem na relaks
- bardzo dobry standard wykończenia
- spokojna lokalizacja w nowoczesnym budynku

Wyposażenie i udogodnienia

Mieszkanie oferuje komfortowe warunki do codziennego życia. Na wyposażeniu znajdują się m.in.: - lodówka - piekarnik - zmywarka - kuchenka mikrofalowa - internet - telewizja kablowa

Łazienka została urządzona funkcjonalnie i wyposażona w: - WC - prysznic - umywalkę

Budynek i otoczenie

- apartamentowiec z 2008 roku
- budynek w bardzo dobrym stanie
- cegła ceramiczna
- 4 kondygnacje
- winda
- recepcja
- monitoring
- ochrona
- alarm
- domofon
- pełne ogrodzenie
- udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami

Lokalizacja

W pobliżu znajdują się: - sklep - komunikacja miejska - apteka - lokal gastronomiczny - park - las - basen - morze

Mieszkanie dostępne od **01.08.2024**. To świetna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako wygodna inwestycja w atrakcyjnej okolicy.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż

Nowoczesne mieszkanie w **apartamentowcu** z 2008 roku, o bardzo dobrym standardzie i w bardzo dobrym stanie technicznym. Lokal o powierzchni **34,00 m²** znajduje się na **4. piętrze** w budynku z windą.

Układ i powierzchnie: - pokój z aneksem kuchennym - łazienka - balkon

Powierzchnie pomieszczeń: **23,68 m² + 5,46 m² + 3,80 m² + 4,07 m²**

Powierzchnia łazienki: **3,80 m²**

Powierzchnia balkonu: **4,07 m²**

Wyposażenie i udogodnienia: - aneks kuchenny - lodówka - piekarnik -

zmywarka - kuchenka mikrofalowa - internet - telewizja kablowa - alarm - ochrona - monitoring - domofon - recepcja - udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami

Łazienka: - WC - prysznic - umywalka

Dodatkowe informacje: - okna plastikowe - podłogi: panele - pełne ogrodzenie - ogrzewanie z sieci miejskiej - ciepła woda: piec gazowy dwufunkcyjny - 1 balkon - droga dojazdowa: lokalna - dostępne od: **01.08.2024**

Otoczenie: W pobliżu znajdują się: basen, park, las, morze, sklep, komunikacja miejska, apteka oraz lokal gastronomiczny.

Cechy nieruchomości

Winda Ochrona Recepcja Ogrodzenie Dostępne dla niepełnosprawnych
Balkon

Misdroy

Międzyzdroje leżą na wyspie Wolin na zachodnim wybrzeżu Polski. Miejscowość graniczy z Wolińskim Parkiem Narodowym, znanym z klifowego wybrzeża i lasów sosnowych.

Plaża i promenada

Międzyzdroje mają szeroką piaszczystą plażę z leżakami i barami plażowymi. Przy promenadzie nadmorskiej znajdują się hotele, domy zdrojowe i restauracje. W centrum stoi słynne moło w Międzyzdrojach, na którego końcu znajduje się teatr koncertowy.

Zabytki

Jedną z głównych atrakcji jest „Aleja Gwiazd”, ścieżka z odciskami dłoni polskich celebrytów. Nieco poza miastem rozciągają się ruchome wydmy Wolińskiego Parku Narodowego z charakterystyczną latarnią morską. Klimat jest tu umiarkowanie morski ze zdrowym morskim powietrzem.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#425531

Dream Estate Team