



Apartament z widokiem na Jezioro Dąbskie w Szczecinie, 54,99 m²

153,000 € (649,000 PLN)

Rok budowy 2009 2 Pokoje ~55 m²

Opis

Komfortowy apartament z widokiem na Jezioro Dąbskie

Na sprzedaż stylowy, w pełni wyposażony apartament położony na 12. piętrze 17-piętrowego budynku. Widok przy ul. Bandurskiego na os. Bandurskiego. To propozycja dla osób ceniących wygodę, świetną lokalizację i gotowe do zamieszkania wnętrze.

Układ mieszkania

Apartament o powierzchni **54,99 m²** składa się z: - salonu z aneksem kuchennym, - sypialni, - łazienki z prysznicem, - holu.

Wszystkie pomieszczenia są kompletnie umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD oraz RTV. Wnętrze zostało zaprojektowane przez dekoratora, z dbałością o każdy detal.

Atuty nieruchomości

- piętro 12 z pięknym widokiem na Jezioro Dąbskie i portowe nabrzeża,
- nowoczesny apartamentowiec z 2009 roku,
- standard idealny,
- budynek w bardzo dobrym stanie,
- dwie szybkie windy,
- monitoring i całodobowa recepcja z ochroną,
- internet, domofon,
- możliwość zakupu miejsca garażowego.

Budynek i udogodnienia

Budynek Widok zapewnia wysoki komfort codziennego życia. Na dachu znajduje się taras widokowy, a na parterze dostępne są m.in. sklepy Rossmann i Pepco, sklep spożywczy, bank, poczta, fryzjer oraz niewielka restauracja i pizzeria.

Lokalizacja

To świetnie skomunikowana część miasta: - ok. 2 km do centrum, - przystanki komunikacji miejskiej w najbliższej okolicy, - szybki dojazd obwodnicą śródmiejską, - w pobliżu Lidl, rynek, małe centrum handlowe, stacja Lotos i McDonald's, - tuż obok odnowiony Park Brodowski oraz nowe ścieżki rowerowe.

Dodatkowe informacje

- powierzchnia: **54,99 m²**
- budynek: **apartamentowiec**
- rok budowy: **2009**
- liczba łazienek: **1**
- kuchnia: **aneks kuchenny**
- własność: **tak**

Apartament jest w pełni przygotowany do zamieszkania lub wynajmu, co czyni go bardzo atrakcyjną propozycją inwestycyjną.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż | os. Bandurskiego

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie o powierzchni **54,99 m²** położone na **os. Bandurskiego**. Lokal znajduje się w **apartamentowcu z 2009 roku**, w bardzo dobrym stanie technicznym. Budynek wykonany jest z **gazobetonu** i liczy **17 pięter**.

Najważniejsze atuty

- **standard: idealny**

- **1 łazienka**
- **aneks kuchenny**
- **winda**
- **internet**
- **ochrona**
- **domofon**
- **garaż**
- **własność gruntu**

Mieszkanie idealne dla osób ceniących komfort, nowoczesny standard oraz wygodną lokalizację.

Cechy nieruchomości

Winda Ochrona Garaż

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#426127

Dream Estate Team