



Nowoczesny dom wolnostojący z dużą działką w Dobrej, stan surowy zamknięty

472,000 € (2,000,000 PLN)

Rok budowy 2022 5 Pokoje ~238 m²

Opis

Wyjątkowy dom wolnostojący z dużą działką

Jeśli szukasz nietuzinkowego domu, który możesz wykończyć według własnych upodobań, ta oferta może być idealna dla Ciebie.

Na sprzedaż **dom wolnostojący** o powierzchni **237,76 m²**, położony na **działce 1 626 m²**. Nieruchomość znajduje się w stanie **surowym zamkniętym**, co daje szerokie możliwości aranżacyjne i pozwala stworzyć komfortową przestrzeń dopasowaną do własnego stylu życia.

Układ pomieszczeń

Dom oferuje funkcjonalny i przestronny rozkład:

- wiatrołap – 5,98 m²
- spiżarnia – 4,92 m²
- korytarz – 14,47 m²
- salon – 41,96 m²
- kuchnia – 20,89 m²
- pokój – 12,37 m²
- sypialnia – 18,90 m²
- łazienka – 13,08 m²
- pralnia – 6,82 m²
- garderoba – 13,13 m²
- korytarz – 10,00 m²
- łazienka – 6,05 m²
- pokój – 15,87 m²
- pomieszczenie gospodarcze – 8,74 m²
- pomieszczenie techniczne – 7,28 m²
- garaż – 33,30 m²

Najważniejsze atuty nieruchomości

- dom wolnostojący
- duża, prostokątna działka
- ogrodzenie z siatki
- garaż na 2 samochody
- nowoczesne okna aluminiowe
- wysokość okien i drzwi: 2,8 m
- system rolet fasadowych
- dach solarny z zintegrowanym poszyciem
- magazyn energii oraz 2 inwertery z zabezpieczeniami

Informacje techniczne

- rok budowy: 2022

- materiał ścian: silikat
- energia elektryczna: tak
- woda: ze studni
- gaz: brak

To doskonała propozycja dla osób, które cenią nowoczesną architekturę, duży ogród i możliwość wykończenia domu według własnej wizji. Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości.

Szczegóły

Dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym

Na sprzedaż **dom wolnostojący** o powierzchni całkowitej i użytkowej **237,76 m²**, położony na działce o powierzchni **1 626 m²**.

Najważniejsze informacje

- **Rok budowy:** 2022
- **Standard:** surowy zamknięty

- **Stan budynku:** surowy zamknięty
- **Materiał ścian:** silikat
- **Liczba łazienek:** 2
- **Energia elektryczna:** tak
- **Rodzaj okien:** aluminiowe
- **Garaż:** tak
- **Liczba miejsc garażowych:** 2

To oferta dla osób szukających nowoczesnego domu z dużą działką, w stanie pozwalającym na wykończenie według własnej aranżacji.

Cechy nieruchomości

Garaż Ogród

Daber

Dobra Szczecińska to duża wieś i siedziba gminy na zachód od Szczecina. Jest to popularne miejsce zamieszkania dla osób ceniących spokój i bliskość natury, mających jednocześnie szybki dostęp do miejskich udogodnień. Gmina Dobra znana jest z pięknych krajobrazów, lasów i jezior oraz oferuje liczne możliwości rekreacji.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#426181

Dream Estate Team