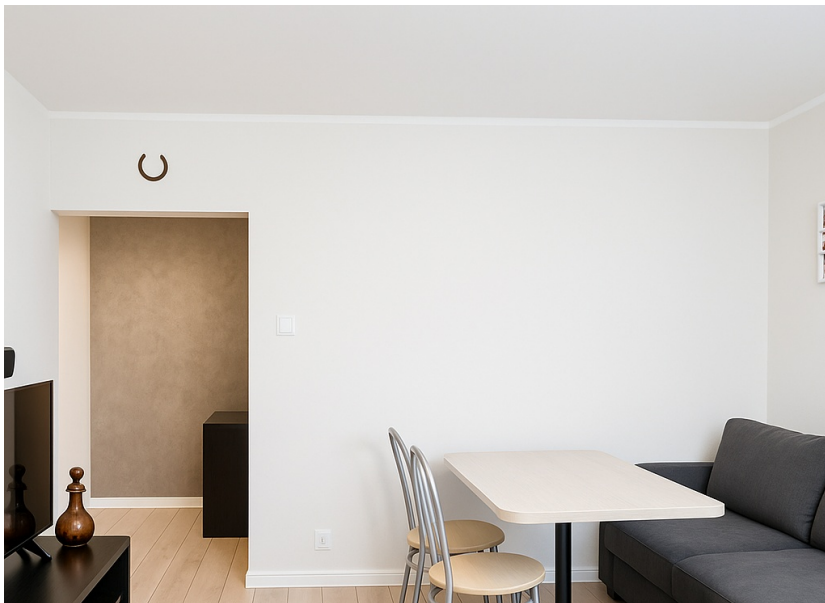




Przestronne 3-pokojowe mieszkanie z balkonem w Szczecinie-Dąbiu

147,000 € (629,000 PLN)

Rok budowy 1998 4 Pokoje ~76 m²

Opis

Na sprzedaż: przestronne mieszkanie w Dąbiu

Szukasz komfortowego mieszkania w świetnej lokalizacji? Ta oferta może spełnić Twoje oczekiwania.

Najważniejsze atuty

- **Powierzchnia:** 76,20 m²
- **Układ:** pełny rozkład, 3 niezależne sypialnie
- **Salon z wyjściem na duży balkon**
- **Kuchnia z oknem** i zabudową stałą ze sprzętem AGD
- **Łazienka z osobnym WC**

- **Pomieszczenie gospodarcze**
- **Pojemna szafa w zabudowie w przedpokoju**
- **Piwnica w cenie**
- **Okna PCV z wewnętrznymi roletami plisami**

Standard i wykończenie

Mieszkanie jest zadbane i utrzymane w bardzo dobrym standardzie.

W salonie, kuchni i przedpokoju znajdują się **gresy**, a ściany są **gładzone i malowane**.

W sypialniach położono **panele**.

Łazienka oraz osobne WC wykończone są w **glazurze i terakocie**.

Budynek

- **Rodzaj budynku:** blok
- **Rok budowy:** 1998
- **Materiał:** cegła
- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Ilość pięter:** 4
- **Parter:** tak
- **Gaz:** podłączony

Lokalizacja

Mieszkanie położone jest w **Dąbiu**, w miejscu zapewniającym wygodę na co dzień. W pobliżu znajdują się: - przedszkole - szkoła - komunikacja miejska - boisko - sklepy

Dodatkowe informacje

Mieszkanie ma **księgę wieczystą** i ma charakter **spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu**. Może być nabyte również przez **osoby spoza UE**.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Dąbie

Przestronne mieszkanie o powierzchni **76,20 m²**, położone na **parterze** w **4-piętrowym** bloku z **1998 roku**.

Nieruchomość znajduje się w dzielnicy **Dąbie**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 76,20 m²
- **Budynek:** blok
- **Rok budowy:** 1998

- **Standard:** bardzo dobry
- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Materiał ścian:** cegła
- **Kuchnia:** z oknem
- **Łazienka:** 1
- **Piętro:** parter
- **Liczba kondygnacji:** 4
- **Piwnica:** tak
- **Gaz:** podłączony

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, z funkcjonalnym układem i kuchnią z oknem.

Cechy nieruchomości

Parter Piwnica Gaz Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#427159

Dream Estate Team