



Nowoczesny apartament 37 m² z balkonem w Drzetowie | Szczecin

156,000 € (659,000 PLN)

Rok budowy 2023 2 Pokoje ~37 m²

Opis

Nowoczesny apartament 37 m² z balkonem | Drzetowo | Szczecin

Na sprzedaż komfortowy apartament położony na 2. piętrze nowoczesnego apartamentowca z 2023 roku, w dzielnicy Drzetowo. To świetna propozycja zarówno dla osób szukających wygodnego miejsca do życia, jak i dla inwestorów.

Układ i wyposażenie

W jasnym, elegancko urządzonym salonie znajdują się: - wygodne łóżko małżeńskie, - rozkładana sofa, - stół z trzema krzesłami, - nowoczesny telewizor Blaupunkt UHD 50".

Szklana ściana subtelnie oddziela część dzienną od sypialnianej, podkreślając nowoczesny charakter wnętrza i zwiększając jego funkcjonalność.

Aneks kuchenny wykonany na wymiar został wyposażony w nowe sprzęty AGD objęte gwarancją: - lodówkę, - zmywarkę, - okap, - płytę grzewczą.

Dodatkowym udogodnieniem jest kapsułkowy ekspres do kawy.

Łazienka prezentuje się bardzo elegancko i oferuje: - prysznic, - lustro na całą ścianę, - nową pralkę.

W przedpokoju znajdują się lustro oraz wieszaki, które dopełniają praktyczny układ mieszkania.

Balkon

Mieszkanie posiada balkon o powierzchni 3 m², wyposażony w sofę i stolik. To przyjemna przestrzeń do odpoczynku, z zapewnioną prywatnością dzięki szklanej osłonie.

Atuty nieruchomości

- nowy apartamentowiec z 2023 roku,
- idealny standard wykończenia,
- klimatyzacja,
- ogrzewanie miejskie,
- ciepła woda z sieci miejskiej,
- winda w budynku,
- internet i telewizja kablowa,
- domofon,
- pełne ogrodzenie,
- bardzo dobra lokalizacja blisko komunikacji miejskiej i kluczowych atrakcji Szczecina.

Dodatkowe informacje

- powierzchnia: 37 m²
- wysokość pomieszczeń: 270 cm
- dostępność: od 24.10.2024
- czynsz: około 400 zł

To propozycja dla osób ceniących nowoczesny styl, wygodę i świetną lokalizację.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Drzetowo

Rodzaj nieruchomości: mieszkanie

Dostępne od: 24.10.2024

Dzielnica / osiedle: Drzetowo

Powierzchnia całkowita: 37,00 m²

Rodzaj budynku: apartamentowiec

Rok budowy: 2023

Standard: idealny

Materiał ścian: cegła

Typ kuchni: aneks kuchenny

Liczba pięter w budynku: 4

Wysokość kondygnacji: 270 cm

Udogodnienia i media

- ciepła woda z sieci miejskiej
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- winda
- internet
- telewizja kablowa
- domofon
- pełne ogrodzenie

Lokalizacja

- komunikacja miejska w pobliżu

Cechy nieruchomości

Winda Ogrodzenie Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#428519

Dream Estate Team