



Apartament w centrum Międzyzdrojów, 400 m od promenady i moło, 59,3 m²

163,000 € (690,000 PLN)

Rok budowy 1999 2 Pokoje ~59 m²

Opis

Atrakcyjny apartament w centrum Międzyzdrojów

Na sprzedaż przestronny apartament położony w sercu Międzyzdrojów, przy urokliwym Placu Neptuna. Lokal znajduje się na 3. piętrze niskiego, bardzo dobrze utrzymanego budynku z cegły. To doskonała propozycja dla osób szukających komfortowego miejsca do wypoczynku lub inwestycji pod najem.

Najważniejsze atuty lokalizacji: - ok. 400–500 m do Promenady Gwiazd i moło - ok. 10 minut spacerem do plaży - w pobliżu kawiarnie, restauracje, sklepy oraz spokojne uliczki

Powierzchnia: 59,30 m²

Układ mieszkania

- **salon z balkonem** – wydzielona strefa jadalniana i wypoczynkowa
- **aneks kuchenny** – zabudowa meblowa oraz sprzęt AGD
- **sypialnia** – z podwójnym łóżkiem i łóżkiem piętrowym
- **łazienka z wanną i WC** – dodatkowo pralka
- **przedpokój** – z szafą

Wypośażenie

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone. W cenie pozostają: - meble - sprzęt AGD - wyposażenie widoczne na zdjęciach

Komfort i standard

- bardzo dobry standard
- budynek w bardzo dobrym stanie
- ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego
- czynsz ok. **300 zł (PLN 300)** miesięcznie

Apartament jest gotowy do zamieszkania od zaraz. Dzięki funkcjonalnemu układowi i pełnemu wyposażeniu sprawdzi się zarówno jako prywatne miejsce wypoczynku, jak i nieruchomość na wynajem krótkoterminowy lub długoterminowy.

Serdecznie polecamy.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż

- | | |
|---|-------------------------------------|
| • Rodzaj nieruchomości: mieszkanie | • Standard: bardzo dobry |
| • Dostępne od: 12.11.2024 | • Stan budynku: bardzo dobry |
| • Powierzchnia całkowita: 59,30 m ² | • Materiał ścian: cegła |
| • Rodzaj budynku: apartamentowiec | • Kuchnia: aneks kuchenny |
| • Rok budowy: 1999 | • Liczba pięter w budynku: 4 |
| | • Gaz: tak |
| | • Liczba balkonów: 1 |

Dream Estate

#428786

Cechy nieruchomości

Gaz Balkon

Misdroy

Międzyzdroje leżą na wyspie Wolin na zachodnim wybrzeżu Polski. Miejscowość graniczy z Wolińskim Parkiem Narodowym, znanym z klifowego wybrzeża i lasów sosnowych.

Plaża i promenada

Międzyzdroje mają szeroką piaszczystą plażę z leżakami i barami plażowymi. Przy promenadzie nadmorskiej znajdują się hotele, domy zdrojowe i restauracje. W centrum stoi słynne moło w Międzyzdrojach, na którego końcu znajduje się teatr koncertowy.

Zabytki

Jedną z głównych atrakcji jest „Aleja Gwiazd”, ścieżka z odciskami dłoni polskich celebrytów. Nieco poza miastem rozciągają się ruchome wydmy Wolińskiego Parku Narodowego z charakterystyczną latarnią morską. Klimat jest tu umiarkowanie morski ze zdrowym morskim powietrzem.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#428786

Dream Estate Team