



3-pokojowy apartament w centrum Dziwnówka, 450 m od morza, winda, 71 m²

146,000 € (620,000 PLN)

Rok budowy 2016 3 Pokoje ~71 m²

Opis

Przestronny apartament 3-pokojowy w centrum Dziwnówka

Na sprzedaż komfortowy apartament o powierzchni **71,10 m²**, położony w świetnej lokalizacji w centrum Dziwnówka, zaledwie około **450 m od morza**. Nieruchomość znajduje się na **1. piętrze** nowoczesnego budynku z **windą**, wybudowanego około **2016 roku**.

Najważniejsze atuty

- **3 pokoje** oraz funkcjonalny układ pomieszczeń
- **2 łazienki**

- **aneks kuchenny**
- możliwość podziału na **dwa niezależne apartamenty** i wynajmu
- **idealny standard**
- **miejska sieć ciepłej wody i ogrzewania**
- budynek z **windą**
- w pobliżu **plaża, sklepy, miejsca parkingowe**
- blisko **lasu i placu zabaw**

Układ mieszkania

Apartament składa się z: - trzech pokoi, - kuchni w formie aneksu, - dwóch łazienek, - przedpokoju.

Informacje o budynku

- Rodzaj budynku: **apartamentowiec**
- Rok budowy: **2016**
- Liczba pięter: **3**
- Materiał: **cegła**
- Ogrodzenie: **pełne**

Wyposażenie i udogodnienia

- **lodówka**
- **piekarnik**
- **zmywarka**
- **domofon**
- podłogi: **panele**

To doskonała propozycja dla osób szukających wygodnego mieszkania nad morzem, jak również dla inwestorów zainteresowanych wynajmem krótkoterminowym. Funkcjonalny rozkład i atrakcyjna lokalizacja sprawiają, że nieruchomość ma duży potencjał.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż

Powierzchnia: 71,10 m²

Typ budynku: apartamentowiec

Rok budowy: 2016

Stan: idealny

Materiał ścian: cegła

Liczba pięter w budynku: 3

Winda: tak

Układ i wyposażenie

- aneks kuchenny
- 2 łazienki
- lodówka

- piekarnik
- zmywarka
- domofon
- podłogi: panele

Media i ogrzewanie

- ciepła woda: sieć miejska
- ogrzewanie: z sieci miejskiej

Otoczenie

- ogrodzenie: pełne
- najbliższy las: w pobliżu
- najbliższe morze: w pobliżu
- najbliższy plac zabaw: w pobliżu

Cechy nieruchomości

Winda Ogrodzenie

Klein Dievenow

Dziwnówek leży bezpośrednio na południe od Dziwnowa i jest spokojnym kąpieliskiem nad Bałtykiem. Podobnie jak sąsiednia miejscowość, posiada dostęp do plaż nad Bałtykiem i nad Dziwną. Dziwnówek to cicha miejscowość wypoczynkowa, idealna na spacer wzdłuż brzegów i obcowanie z naturą w okolicy. Nadmorskie powietrze zapewnia umiarkowanie chłodny klimat.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#429766

Dream Estate Team