



Przestronne 4-pokojowe mieszkanie po remoncie na Os. Majowym w Szczecinie

200,000 € (849,000 PLN)

Rok budowy 1990 4 Pokoje ~77 m²

Opis

Przestronne, po remoncie 4-pokojowe mieszkanie na os. Majowym

Na sprzedaż bardzo ładne, jasne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni **77,20 m²**, po remoncie zakończonym w ubiegłym roku. Lokal wyróżnia się przemyślanym układem, dużą ilością przestrzeni oraz komfortem codziennego życia.

Najważniejsze atuty

- 4 ustawne pokoje
- duża, widna kuchnia połączona z jadalnią
- balkon w salonie
- przestronna łazienka połączona z WC

- duży hol oraz dwa korytarze zapewniające wygodną komunikację
- duża piwnica
- wspólna suszarnia na 4. piętrze
- tylko 8 mieszkań na klatce

Układ mieszkania

Mieszkanie obecnie składa się z: - salonu ok. **17 m²** z wyjściem na balkon - pokoju ok. **11,5 m²** - pokoju ok. **9 m²** - pokoju ok. **8 m²**

Pierwotnie lokal miał **5 pokoi** i w razie potrzeby można wrócić do tego układu.

Standard i wykończenie

W ramach remontu jeden z pokoi został połączony z kuchnią, dzięki czemu powstała duża, przyjemna przestrzeń z jadalnią. Kuchnia została wyposażona w nową, funkcjonalną zabudowę oraz sprzęty AGD.

W łazience znajduje się nowoczesna strefa kąpielowa z prysznicem typu kaskada, deszczownicą i masażami, a także umywalka, WC, pralka i praktyczne miejsce do przechowywania.

Dodatkowe informacje o wykończeniu: - w większości pomieszczeń parkiet przykryty nowoczesnymi panelami - w jednym z pokoi zachowany oryginalny parkiet - ściany gładzone i malowane - w holu tapeta - w jadalni płytki imitujące kamień - okna PCV w kolorze imitującym drewno - rolety przeciwsłoneczne w oknach

Budynek

- blok z 1990 roku
- budynek w bardzo dobrym stanie
- technologia: wielka płyta
- 4 kondygnacje
- podłączony gaz
- domofon

Lokalizacja

Osiedle Majowe to świetne miejsce do życia dla rodziny. W pobliżu znajdują się: - sklepy - szkoła - lodowisko - przystanki komunikacji - centra handlowe

To mieszkanie łączy wygodny układ, funkcjonalność i świetną lokalizację. Idealna propozycja dla osób szukających przestrzeni do życia w spokojnej, dobrze skomunikowanej okolicy.

Zapraszamy na prezentację!

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – os. Majowe

Powierzchnia: 77,20 m²

Rodzaj nieruchomości: mieszkanie

Typ budynku: blok

Rok budowy: 1990

Standard: bardzo dobry

Stan budynku: bardzo dobry

Materiał ścian: wielka płyta

Układ i wyposażenie

- kuchnia z oknem

- 1 łazienka
- piwnica
- gaz podłączony
- domofon
- okna plastikowe

Budynek

- 4 kondygnacje łącznie z parterem

Lokalizacja

- os. Majowe

Cechy nieruchomości

Piwnica Gaz Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#429868

Dream Estate Team