



Nowoczesny dom bliźniaczy z ogródkiem w Bezzreczu, 128 m², osiedle zamknięte

295,000 € (1,250,000 PLN)

Rok budowy 2025 5 Pokoje ~128 m²

Opis

Nowa inwestycja w Bezzreczu

Na sprzedaż nowo powstające lokale mieszkalne w zabudowie bliźniaczej, położone w spokojnej i dobrze skomunikowanej części Bezzrecza. To idealna propozycja dla osób szukających nowoczesnego domu z ogródkiem, w kameralnym, zamkniętym osiedlu.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** dom w zabudowie bliźniaczej
- **Powierzchnia całkowita i użytkowa:** 128 m²
- **Powierzchnia działki:** 450 m²
- **Kształt działki:** prostokąt

- **Liczba kondygnacji:** 1
- **Rok budowy:** 2025
- **Standard:** deweloperski
- **Stan budynku:** deweloperski
- **Dostępność:** od 11.02.2025

Układ i udogodnienia

- aneks kuchenny
- 2 łazienki
- 2 WC
- garderoba
- taras o powierzchni 6 m²
- ogródek
- 2 miejsca postojowe do każdego lokalu

Standard wykończenia

Domy wykonane są z bloczków silikatowych/betonowych i ocieplone styropianem o grubości 15 cm. Dach pokryto dachówką ceramiczną i ocieplono pianą PUR. W budynkach zastosowano okna PCV oraz tynki gipsowe na ścianach.

Ogrzewanie i media

- własne ogrzewanie gazowe
- ogrzewanie podłogowe w całym domu
- energia elektryczna
- gaz podłączony

Osiedle i lokalizacja

Planowana jest nowoczesna, zamknięta zabudowa osiedlowa. W pobliżu znajdują się szkoła, komunikacja miejska oraz sieci handlowe, co zapewnia wygodę na co dzień.

To atrakcyjna propozycja dla rodzin i osób ceniących komfort, prywatność oraz funkcjonalny układ domu z własnym ogrodem. Zapraszamy do kontaktu i na prezentację.

Szczegóły

Dom bliźniaczy w standardzie deweloperskim

Na sprzedaż nowoczesny dom bliźniaczy o powierzchni całkowitej i użytkowej **128 m²**, położony na działce o powierzchni **450 m²** w kształcie prostokąta, stanowiącej własność.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** dom
- **Rodzaj domu:** bliźniaczy
- **Rok budowy:** 2025
- **Standard / stan budynku:** deweloperski
- **Powierzchnia działki:** 450 m²
- **Kształt działki:** prostokąt
- **Liczba kondygnacji:** 1

- **Materiał ścian:** bloczki betonowe
- **Pokrycie dachu:** dachówka ceramiczna
- **Typ kuchni:** aneks kuchenny

Udogodnienia

- 2 łazienki
- 2 WC
- garderoba
- ogródek
- taras
- 1 taras o powierzchni **6 m²**

Media

- energia elektryczna
- gaz

Nieruchomość dostępna od **11.02.2025**.

Cechy nieruchomości

Gaz Ogród Garderoba Taras

Oberende

Bezzecze to wieś na zachód od Szczecina, blisko granicy miasta. Jest to rozwijająca się miejscowość z nową zabudową, popularna wśród mieszkańców Szczecina szukających domu z dala od centrum. Oferuje spokojne otoczenie i łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#430806

Dream Estate Team