



Apartament z tarasem i jacuzzi w Wisłęce przy lesie i plaży

271,000 € (1,149,000 PLN)

Rok budowy 2012 3 Pokoje ~101 m²

Opis

Apartament z tarasem, jacuzzi i prywatnym wejściem do lasu

Wyjątkowy apartament o powierzchni 100,90 m², położony w kameralnym apartamentowcu z 2012 roku, w idealnym stanie. To propozycja dla osób ceniących spokój, naturę i wygodę codziennego życia w atrakcyjnej nadmorskiej lokalizacji.

Układ pomieszczeń

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- garderoba
- pokój

- łazienka z WC
- hol
- wyjście na przestronny taras

Atuty nieruchomości

- taras o powierzchni 75 m² z jacuzzi
- bezpośrednie, prywatne wejście do lasu
- ogrzewanie podłogowe
- ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej
- klimatyzacja
- pełne ogrodzenie terenu
- garaż
- zewnętrzne miejsca parkingowe
- zamknięty teren z dostępem do:
- basenu odkrytego
- sauny
- pralni

Wypożyczenie

- kuchnia w formie aneksu
- lodówka
- pralka
- zmywarka
- kuchenka mikrofalowa
- łazienka z prysznicem, WC i bidetem
- nowe drewniane okna
- alarm, monitoring i domofon
- internet i telewizja kablowa

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w wyjątkowym otoczeniu natury, tuż przy Wolińskim Parku Narodowym. To doskonałe miejsce dla miłośników spacerów, rowerów i aktywnego wypoczynku.

W pobliżu znajdują się: - Amber Baltic Golf Club – 2 km - plaże w Międzyzdrojach – 8 km - liczne szlaki piesze i rowerowe - popularne atrakcje regionu, w tym nadmorskie miejscowości i Świnoujście

Apartament dostępny od 30.01.2025. Idealny zarówno jako komfortowy dom wakacyjny, jak i miejsce do całorocznego zamieszkania.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż

Powierzchnia całkowita: 100,90 m²

Rodzaj budynku: apartamentowiec

Rok budowy: 2012

Stan: idealny

Stan budynku: idealny

Dostępne od: 30.01.2025

Opis nieruchomości

Przestronne mieszkanie w apartamentowcu, wykończone w standardzie idealnym. Lokal znajduje się w budynku z 2012 roku i oferuje wysoki komfort użytkowania oraz nowoczesne udogodnienia.

Układ i wyposażenie

- aneks kuchenny
- łazienka z: WC, bidetem i prysznicem
- 1 taras o powierzchni 75 m²
- garaż

Udogodnienia

- klimatyzacja
- internet
- telewizja kablowa
- linia telefoniczna
- lodówka
- pralka
- zmywarka
- kuchenka mikrofalowa
- alarm
- monitoring
- domofon

Informacje techniczne

- materiał ścian: Ytong
- rodzaj okien: nowe drewniane
- źródło ciepłej wody: sieć miejska
- ogrzewanie: centralne z sieci miejskiej
- ogrodzenie: pełne
- liczba pięter w budynku: 1

Cechy nieruchomości

Klimatyzacja Ogrodzenie Garaż Taras

Neuendorf

Wiselka to miejscowość na wyspie Wolin nad Zalewem Szczecińskim. Miejscowość posiada malowniczą plażę nad brzegiem zalewu i jest otoczona lasami sosnowymi. Wiselka służy jako punkt wyjścia dla wycieczek do Wolińskiego Parku Narodowego. We wsi znajduje się kilka restauracji i domów letniskowych. Klimat jest łagodny i pod wpływem zalewu.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomości mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#430899

Dream Estate Team