



Przestronne 2-poziomowe mieszkanie w Szczecinie, Bukowo, 80 m², 2 łazienki

212,000 € (899,000 PLN)

Rok budowy 2005 3 Pokoje ~80 m²

Opis

Przestronne, 2-poziomowe mieszkanie w Bukowie

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wyjątkowego mieszkania o dużym potencjale aranżacyjnym, położonego w spokojnej i dobrze skomunikowanej części miasta.

Najważniejsze atuty

- 2 poziomy i funkcjonalny układ pomieszczeń
- możliwość własnej aranżacji drugiego poziomu
- duża piwnica o powierzchni **10,7 m²**
- ogrzewanie gazowe z pieca dwufunkcyjnego
- miejsca parkingowe ogólnodostępne

- blisko sklepy, punkty usługowe, szkoła, przedszkole i komunikacja miejska

Układ mieszkania

Powierzchnia użytkowa: 80,10 m²

Powierzchnia całkowita: ok. 112 m²

Na pierwszym poziomie znajduje się: - przestronny salon - częściowo otwarta kuchnia - sypialnia - łazienka - hol ze schodami prowadzącymi na drugi poziom

Drugi poziom daje duże możliwości aranżacyjne. Obecnie wydzielono tam: - jeden duży pokój z garderobą - obszerny hol pełniący funkcję pokoju gościnnego i przestrzeni do przechowywania - dużą łazienkę z wanną i miejscem na pralkę

Informacje o nieruchomości

- **Rodzaj:** mieszkanie
- **Lokalizacja:** Bukowo
- **Budynek:** blok
- **Rok budowy:** 2005
- **Stan mieszkania:** do odświeżenia
- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Materiał:** cegła
- **Kuchnia:** prześwit
- **Liczba łazienek:** 2
- **Piwnica:** tak
- **Gaz:** tak
- **Internet:** tak
- **Telewizja kablowa:** tak
- **Domofon:** tak

W okolicy znajdują się liczne punkty handlowe i usługowe, park handlowy Vendo Park oraz tereny sprzyjające codziennemu komfortowi życia. Dodatkowym atutem jest bliskość przystanków komunikacji miejskiej oraz nowo budowanej III etapu Trasy Północnej, co przełoży się na jeszcze wygodniejszy dojazd do centrum.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Bukowo

Na sprzedaż **mieszkanie** o powierzchni **80,10 m²**, położone w dzielnicy **Bukowo**. Lokal znajduje się w budynku typu **blok** z **2005 roku**, w bardzo dobrym stanie technicznym.

Najważniejsze informacje

- **Powierzchnia:** 80,10 m²
- **Rodzaj budynku:** blok
- **Rok budowy:** 2005
- **Standard:** do odświeżenia

- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Materiał:** cegła
- **Kuchnia:** prześwit
- **Liczba łazienek:** 2
- **Liczba kondygnacji w budynku:** 2
- **Piwnica:** tak

Media i udogodnienia

- gaz
- internet
- telewizja kablowa
- domofon

Cechy nieruchomości

Piwnica Gaz

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#430965

Dream Estate Team