



Komfortowe mieszkanie 69 m² w kamienicy na Drzetowie, Szczecin

163,000 € (689,000 PLN)

Rok budowy 1900 2 Pokoje ~69 m²

Opis

Komfortowe mieszkanie w kamienicy na Drzetowie

Na sprzedaż przytulne i funkcjonalne **mieszkanie o powierzchni 69 m²**, położone w świetnej lokalizacji, która łączy spokój z szybkim dostępem do centrum miasta. To propozycja dla osób ceniących wygodę, przestrzeń i pełną infrastrukturę w najbliższym otoczeniu.

Mieszkanie jest **w pełni umeblowane** i sprzedawane z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach, co pozwala na komfortowe wprowadzenie się bez dodatkowych nakładów.

Układ pomieszczeń

- przestronny salon
- sypialnia
- garderoba
- łazienka
- kuchnia z oknem
- korytarz

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Dzielnica:** Drzetowo
- **Powierzchnia:** 69 m²
- **Budynek:** kamienica
- **Rok budowy:** 1900
- **Stan:** dobry
- **Materiał budynku:** cegła
- **Piętro:** budynek 4-kondygnacyjny
- **Dostępność:** od 01.03.2025

Wyposażenie i udogodnienia

- kuchnia z oknem
- lodówka
- piekarnik
- zmywarka
- domofon
- plastikowe okna
- ciepła woda z bojlera elektrycznego
- ogrzewanie elektryczne

Atuty lokalizacji

W najbliższej okolicy znajdują się: - park - rzeka - sklep - przedszkole - szkoła podstawowa - uczelnia wyższa - marina - komunikacja miejska - apteka - punkty gastronomiczne - klub fitness - bank - plac zabaw

Budynek przeszedł gruntowny remont elewacji oraz klatki schodowej dwa lata temu, co dodatkowo podnosi komfort codziennego użytkowania i estetykę całej nieruchomości.

Serdecznie zapraszamy na prezentację!

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż | Drzetowo

Przestronne mieszkanie o powierzchni **69 m²**, położone w klimatycznej **kamienicy z 1900 roku** w dzielnicy **Drzetowo**. Lokal znajduje się w budynku 4-kondygnacyjnym, wykonanym z **cegły**, w **dobrym standardzie**.

Najważniejsze informacje

- **Dostępne od:** 01.03.2025
- **Powierzchnia:** 69 m²
- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Rodzaj budynku:** kamienica
- **Rok budowy:** 1900
- **Stan:** dobry
- **Materiał:** cegła
- **Piętra w budynku:** 4

Układ i wyposażenie

- **Kuchnia z oknem**
- **1 łazienka**
- **Ogrzewanie:** elektryczne C.O.
- **Ciepła woda:** bojler elektryczny
- **Okna plastikowe**
- **Lodówka**
- **Piekarnik**
- **Zmywarka**
- **Domofon**

Lokalizacja i otoczenie

Nieruchomość położona jest w miejscu zapewniającym wygodny dostęp do codziennej infrastruktury. W pobliżu znajdują się: - park - rzeka - sklep - przedszkole - szkoła podstawowa - uczelnia wyższa - marina - komunikacja miejska - apteka - lokal gastronomiczny - klub fitness - bank - plac zabaw

Cechy nieruchomości

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#431307

Dream Estate Team