



Nowoczesne mieszkanie 41 m² z windą i recepcją w centrum Szczecina

201,000 € (850,000 PLN)

Rok budowy 2024 2 Pokoje ~41 m²

Opis

Nowoczesne mieszkanie w apartamentowcu w Śródmieściu-Centrum

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie w eleganckim apartamentowcu z 2024 roku, położonym w prestiżowej części miasta. To propozycja dla osób ceniących wysoki standard, nowoczesną architekturę i wygodę życia w centrum.

Najważniejsze atuty

- **Powierzchnia:** 41,00 m²
- **Standard:** idealny
- **Piętro:** budynek 4-kondygnacyjny
- **Wysokość pomieszczeń:** 3,00 m

- **Winda:** tak
- **Recepcja:** tak
- **Ochrona, monitoring, alarm:** tak
- **Domofon:** tak
- **Garaż:** tak
- **Kuchnia z oknem**
- **1 łazienka**

Układ i charakter mieszkania

Lokal oferuje funkcjonalną przestrzeń z możliwością dopasowania aranżacji do własnych potrzeb. Jasne wnętrza i wysoki standard budynku tworzą komfortowe warunki do życia zarówno na co dzień, jak i jako zakup inwestycyjny.

Budynek i udogodnienia

Nowoczesny apartamentowiec został zaprojektowany z myślą o wygodzie mieszkańców. W budynku znajduje się recepcja oraz szybka winda, a dodatkowe systemy bezpieczeństwa zapewniają spokój i komfort.

Lokalizacja

Mieszkanie znajduje się w Śródmieściu-Centrum, w otoczeniu pełnej miejskiej infrastruktury. W pobliżu znajdują się: - komunikacja miejska, - szkoła podstawowa, - szpital, - bank, - lokal gastronomiczny, - klub fitness, - plac zabaw, - park, las i rzeka, - basen.

To świetna lokalizacja dla osób, które chcą mieszkać blisko najważniejszych punktów miasta, a jednocześnie cenią dostęp do terenów rekreacyjnych.

Dostępność

Mieszkanie dostępne od **10.03.2025**.

Dodatkowe możliwości

Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego oraz boksu w garażu.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji. To wyjątkowa oferta dla osób poszukujących nowoczesnego mieszkania w świetnej lokalizacji.

Szczegóły

Mieszkanie 41 m² | Śródmieście-Centrum | apartamentowiec 2024

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **41 m²**, położone w prestiżowej lokalizacji **Śródmieście-Centrum**. Lokal znajduje się w nowym apartamentowcu z **2024 roku**, w **idealnym standardzie**.

Najważniejsze informacje

- **Powierzchnia całkowita:** 41,00 m²
- **Powierzchnia pokoi:** 30 m²
- **Liczba łazienek:** 1
- **Typ kuchni:** z oknem
- **Rok budowy:** 2024
- **Liczba pięter w budynku:** 4
- **Wysokość kondygnacji:** 3,00 m
- **Rodzaj budynku:** apartamentowiec
- **Materiał ścian:** inny
- **Dostępność:** od 10.03.2025

Wyposażenie i udogodnienia

- winda
- podłączony gaz
- alarm
- ochrona
- monitoring
- domofon
- recepcja
- garaż

Media i ogrzewanie

- ciepła woda z sieci miejskiej
- ogrzewanie miejskie

Lokalizacja i otoczenie

W pobliżu znajdują się: - basen - park - las
- rzeka - szkoła podstawowa -
komunikacja miejska - lokal
gastronomiczny - klub fitness - szpital -
bank - plac zabaw

Cechy nieruchomości

Winda Gaz Ochrona Recepcja Garaż

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#431540

Dream Estate Team