



Nowe mieszkanie 75,33 m² z windą w Mierzynie, stan deweloperski

173,000 € (730,798 PLN)

Rok budowy 2025 4 Pokoje ~75 m²

Opis

Mieszkanie w stanie deweloperskim | Mierzyn | 75,33 m²

Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie położone w spokojnej i zielonej części Mierzyna. Lokal znajduje się w niskim budynku z windą, w nowoczesnej inwestycji idealnej dla osób szukających komfortu, wygody i dobrego standardu życia.

Najważniejsze atuty

- powierzchnia całkowita: **75,33 m²**
- **stan deweloperski**
- **parter**
- budynek z **windą**

- nowoczesny blok, **3 kondygnacje**
- **rok budowy: 2025**
- ściany z **silikatu**
- **aneks kuchenny**
- ogrzewanie z **sieci miejskiej**
- ciepła woda z **sieci miejskiej**
- inwestycja zakończona, **klucze dostępne od zaraz**

Układ mieszkania

Mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o funkcjonalności i wygodzie. Przestrzeń obejmuje: - **poziom I** - **poziom II**

Dodatkowa opcja

Istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego w hali garażowej, z dostępem windą na poziom **-1**, w cenie od **PLN 40 000**.

To propozycja dla osób, które chcą urządzić wnętrze według własnej wizji i cieszyć się nowoczesnym mieszkaniem w świetnej lokalizacji. Zapraszamy do kontaktu i prezentacji oferty.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż

Rodzaj nieruchomości: mieszkanie

Powierzchnia całkowita: 75,33 m²

Rodzaj budynku: blok

Rok budowy: 2025

Standard: deweloperski

Materiał ścian: silikat

Kuchnia: aneks kuchenny

Położenie: parter

Liczba kondygnacji w budynku: 3

Ciepła woda: sieć miejska

Ogrzewanie: C.O. z sieci miejskiej

Winda: tak

Cechy nieruchomości

Parter Winda

Möhringen

Mierzyn to duża i szybko rozwijająca się wieś, bezpośrednio sąsiadująca od zachodu ze Szczecinem, należąca do gminy Dobra. W ostatnich latach stał się preferowanym miejscem zamieszkania dla osób dojeżdżających do pracy w Szczecinie, charakteryzując się nowoczesną infrastrukturą, nowymi osiedlami i dobrym skomunikowaniem z miastem. Pomimo swojej wielkości Mierzyn częściowo zachowuje wiejski charakter, oferując jednocześnie bliskość miejskich udogodnień i możliwości wypoczynku na łonie natury.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#431651

Dream Estate Team