



Apartament inwestycyjny 100 m od morza w Świnoujściu, z miejscem postojowym

301,000 € (1,275,000 PLN)

Rok budowy 2010 2 Pokoje ~46 m²

Opis

Komfortowy apartament w Międzyzdrojach, idealny pod inwestycję

Oferujemy na sprzedaż **komfortowy, w pełni umeblowany apartament z miejscem postojowym** w Międzyzdrojach. Nieruchomość wyróżnia się bardzo wysokim standardem wykończenia oraz starannie dobranymi materiałami, które znacząco podnoszą komfort codziennego użytkowania.

Najważniejsze atuty

- **powierzchnia: 45,53 m²**
- **100 m od linii morza**

- pełne umeblowanie
- miejsce postojowe
- duży potencjał inwestycyjny
- stały dochód z wynajmu
- umowa z firmą zarządzającą
- bardzo dobry standard wykończenia

Układ pomieszczeń

Apartament składa się z: - salonu z aneksem kuchennym, - sypialni, - łazienki z WC.

Budynek i wyposażenie

- rodzaj budynku: **apartamentowiec**
- rok budowy: **2010**
- stan budynku: **idealny**
- standard lokalu: **idealny**
- materiał budowlany: **beton komórkowy**
- liczba pięter: **4**
- winda
- internet
- monitoring
- domofon
- garaż

To propozycja dla osób szukających wygodnego miejsca nad morzem oraz bezpiecznej i atrakcyjnej inwestycji. Zapraszamy do kontaktu i na prezentację.

Szczegóły

Mieszkanie w apartamentowcu | 45,53 m² | Rok budowy: 2010

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni **45,53 m²**, położone w **apartamentowcu z 2010 roku**. Lokal

znajduje się w budynku o **idealnym standardzie**, podobnie jak sam budynek, co gwarantuje wysoki komfort użytkowania.

Najważniejsze atuty:

- **idealny standard**
- **aneks kuchenny**
- **1 łazienka**
- **winda**
- **internet**
- **monitoring**
- **domofon**
- **garaż**

Informacje o budynku:

- **rodzaj budynku:** apartamentowiec
- **rok budowy:** 2010
- **materiał ścian:** beton komórkowy
- **liczba pięter:** 4

Mieszkanie stanowi doskonałą propozycję dla osób ceniących wygodę, nowoczesne rozwiązania oraz wysoki standard wykończenia.

Cechy nieruchomości

Winda Garaż

Swinemünde

Świnoujście to miasto portowe i uzdrowiskowe na samym północnym zachodzie Polski, położone na trzech wyspach (Uznam, Wolin, Karsibór). Posiada najszerszą plażę w Polsce (ponad 20 km długości) i liczne obiekty spa. Miasto było znanym kurortem bałtyckim już w XIX wieku. Warte zobaczenia są Fort Gerharda, latarnia morska (43 m wysokości) i duże promenady nadmorskie. Świnoujście łączy morski styl z łagodnym klimatem morskim.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#431660

Dream Estate Team