



Nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie 51 m² na zamkniętym osiedlu w Szczecinie

172,000 € (729,000 PLN)

Rok budowy 2016 2 Pokoje ~51 m²

Opis

Mieszkanie 51 m² w sercu miasta – Niebuszewo

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni **51 m²**, położone na **strzeżonym, zamkniętym osiedlu Raginisa** w dzielnicy **Niebuszewo**. To świetna propozycja dla osób, które cenią wygodę życia w centrum, z dostępem do zieleni i pełnej miejskiej infrastruktury.

Układ pomieszczeń

- **salon z aneksem kuchennym** i bezpośrednim wyjściem na **balkon typu loggia** z widokiem na zieleni,
- **jasna i przestronna sypialnia**,

- łazienka z WC.

Standard i wykończenie

Mieszkanie zostało wykończzone z dbałością o detale, z wykorzystaniem materiałów wysokiej jakości. Lokal jest w **idealnym stanie**, gotowy do zamieszkania.

Atuty nieruchomości

- budynek z 2016 roku,
- winda,
- ochrona, monitoring i domofon,
- zamknięte, w pełni ogrodzone osiedle,
- miejsce parkingowe w garażu,
- 1 balkon,
- dostęp do internetu i telewizji kablowej,
- wyposażenie obejmuje m.in. lodówkę, piekarnik i zmywarę.

Budynek i media

- rodzaj budynku: **blok**,
- stan budynku: **bardzo dobry**,
- materiał ścian: **bloczek betonowy**,
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**,
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**,
- okna: **plastikowe**,
- podłogi: **panele**.

Lokalizacja

Osiedle Raginisa znajduje się w samym centrum miasta, w pobliżu: - centrum handlowego, - rynku, - szkół i przedszkoli, - przystanków komunikacji miejskiej.

To idealne miejsce dla osób szukających wygodnego mieszkania w świetnej lokalizacji, z szybkim dostępem do wszystkich najważniejszych udogodnień miejskich.

Dostępne od: 30.11.2024

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Niebuszewo

Powierzchnia: 51 m²

Dostępne od: 30.11.2024

Rodzaj budynku: blok

Rok budowy: 2016

Stan: idealny

Stan budynku: bardzo dobry

Opis nieruchomości

Mieszkanie zlokalizowane na osiedlu Niebuszewo, w budynku z 2016 roku. Lokal znajduje się w nowoczesnym bloku z windą i wyróżnia się bardzo dobrym standardem wykończenia.

Układ i wyposażenie

- aneks kuchenny
- 1 balkon
- plastikowe okna

- podłogi: panele

Wyposażenie: - lodówka - piekarnik - zmywarka

Udogodnienia

- ogrzewanie z sieci miejskiej
- ciepła woda z sieci miejskiej
- internet
- telewizja kablowa
- ochrona
- monitoring
- domofon
- garaż
- 1 miejsce parkingowe

Informacje dodatkowe

- materiał ścian: bloczki betonowe
- ogrodzenie: pełne
- liczba pięter w budynku: 11

Cechy nieruchomości

Winda Ochrona Ogrodzenie Garaż Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#432195

Dream Estate Team