



Luksusowy apartament 122 m² w centrum Stargardu przy dwóch parkach

282,000 € (1,200,000 PLN)

Rok budowy 2010 4 Pokoje ~122 m²

Opis

Luksusowy apartament 122 m² w centrum Stargardu, przy dwóch parkach

Na sprzedaż wyjątkowy, przestronny apartament o powierzchni **122 m²**, położony na **2. piętrze** w nowoczesnym, **3-piętrowym budynku z windą z 2010 roku**. To idealna propozycja dla osób, które cenią komfort, wysoką jakość wykończenia oraz doskonałą lokalizację w samym sercu miasta.

Układ pomieszczeń

Mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o wygodzie codziennego życia i oferuje: - przestronny salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na jeden z **trzech balkonów**, - kuchnię w zabudowie z wysokiej klasy meblami oraz sprzętem AGD, - sypialnię z

własnym balkonem, - garderobę, - dużą łazienkę z wanną i prysznicem, dostępną bezpośrednio z sypialni, - dwa dodatkowe pokoje, w tym jeden z balkonem, - pomieszczenie gospodarcze, - piwnicę, - wiatrołap i korytarz z pojemnymi szafami w zabudowie.

Standard i wyposażenie

- wysoki standard wykończenia,
- mieszkanie gotowe do zamieszkania,
- wnętrza słoneczne i ciche,
- budynek z windą,
- domofon,
- ogrzewanie miejskie,
- ciepła woda z sieci miejskiej,
- podłączony gaz.

Dodatkowe atuty

Za dodatkową opłatą dostępne są **dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym**.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w wyjątkowym miejscu — w otoczeniu **dwóch parków**, a jednocześnie w ścisłym centrum Stargardu. W najbliższej okolicy dostępne są: - przystanki komunikacji miejskiej, - dworzec PKP i autobusowy, - sklepy i centrum handlowe, - restauracje, - banki i apteki, - szkoła podstawowa, - przedszkola i żłobki, - plac zabaw, - kino oraz ośrodki kultury.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 122,00 m²
- **Piętro:** 2/3
- **Budynek:** blok
- **Rok budowy:** 2010
- **Standard:** idealny
- **Materiał ścian:** pustak

- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Liczba łazienek:** 1
- **Garaż:** tak
- **Winda:** tak

To eleganckie i funkcjonalne mieszkanie będzie świetnym wyborem dla rodziny, pary lub osób szukających komfortowej przestrzeni w doskonałej lokalizacji.

Szczegóły

Przestronne mieszkanie 122 m² w idealnym standardzie

Na sprzedaż komfortowe i bardzo przestronne **mieszkanie o powierzchni 122,00 m²**, położone w **bloku z 2010 roku**. Nieruchomość została wykończona w **idealnym standardzie**, co pozwala na szybkie wprowadzenie się bez konieczności dodatkowych nakładów.

Najważniejsze informacje

- **rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **powierzchnia:** 122,00 m²
- **rodzaj budynku:** blok
- **rok budowy:** 2010
- **standard:** idealny
- **materiał ścian:** pustak
- **kuchnia:** aneks kuchenny
- **liczba łazienek:** 1
- **liczba kondygnacji w budynku:** 3
- **winda:** tak
- **garaż:** tak
- **domofon:** tak
- **gaz:** tak

Media i ogrzewanie

- **ciepła woda:** z sieci miejskiej
- **ogrzewanie:** centralne z sieci miejskiej

Atuty lokalizacji

Nieruchomość znajduje się w bardzo wygodnej lokalizacji, z dostępem do najważniejszych punktów usługowych i infrastruktury miejskiej. W pobliżu znajdują się: - park - sklep - żłobek - przedszkole - szkoła podstawowa - stacja PKP - przystanek PKS - komunikacja miejska - apteka - bank - plac zabaw

To doskonała propozycja dla osób szukających dużego, zadbanego mieszkania w budynku z windą, z wygodnym dostępem do usług, transportu i terenów rekreacyjnych.

Cechy nieruchomości

Winda Gaz Garaż Piwnica Balkon

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#432441

Dream Estate Team