



Nowoczesny apartament 67 m² z balkonem i garażem w Warzemicach

189,000 € (799,000 PLN)

Rok budowy 2008 3 Pokoje ~67 m²

Opis

Nowoczesny apartament 67 m² z dużym balkonem i pełnym wyposażeniem

Na sprzedaż komfortowy apartament o powierzchni **67 m²**, położony na **2. piętrze** w budynku z **2008 roku** wykonanym z cegły, na **zamkniętym, strzeżonym osiedlu**. Nieruchomość wyróżnia się **idealnym standardem**, funkcjonalnym układem i gotowością do wprowadzenia od zaraz.

Układ pomieszczeń

- salon z aneksem kuchennym
- 2 sypialnie
- garderoba

- dodatkowy mały pokój gospodarczy z pralką
- łazienka z wanną
- duży balkon o powierzchni **8 m²**

Mieszkanie jest oferowane **z pełnym wyposażeniem**, co zapewnia wygodę i szybkie zamieszkanie bez dodatkowych nakładów.

Atuty nieruchomości

- idealny stan
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- ciepła woda z sieci miejskiej
- internet i telewizja kablowa
- piekarnik i zmywarka
- plastikowe okna
- ochrona i recepcja
- pełne ogrodzenie osiedla
- garaż
- dostępne od **06.05.2025**

Dodatkowe informacje

- rodzaj budynku: blok
- materiał: cegła
- stan budynku: dobry
- liczba łazienek: 1
- droga dojazdowa: uliczka osiedlowa

Lokalizacja

Świetna lokalizacja zapewnia szybki dojazd do centrum oraz wygodny dostęp do infrastruktury miejskiej. W pobliżu znajdują się: - sklep - przedszkole - szkoła podstawowa - uczelnia wyższa - komunikacja miejska - apteka - lokal gastronomiczny - plac zabaw

To doskonała propozycja dla rodzin, par, osób pracujących zdalnie oraz inwestorów poszukujących komfortowego mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji.

Szczegóły

Mieszkanie 67 m² w idealnym standardzie

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **67 m²**, położone w budynku z **2008 roku**.

Lokal znajduje się w **bloku** wykonanym z **cegły**, w dobrym stanie technicznym.

Mieszkanie jest dostępne od **06.05.2025**.

Najważniejsze atuty

- idealny standard
- anek kuchenny
- 1 łazienka
- 1 balkon o powierzchni 8 m²
- garderoba
- garaż
- ochrona
- recepcja
- ogrodzenie pełne
- internet
- telewizja kablowa
- piekarnik
- zmywarka

Informacje techniczne

- rodzaj nieruchomości: mieszkanie

- typ budynku: blok
- rok budowy: 2008
- materiał ścian: cegła
- liczba kondygnacji: 3
- źródło ciepłej wody: sieć miejska
- ogrzewanie: centralne z sieci miejskiej
- rodzaj okien: plastikowe
- droga dojazdowa: ulica osiedlowa

Łazienka

- umywalka
- WC
- grzejnik drabinkowy
- wanna

Lokalizacja

W pobliżu znajdują się: - sklep - przedszkole - szkoła podstawowa - uczelnia wyższa - komunikacja miejska - apteka - lokal gastronomiczny - plac zabaw

Cechy nieruchomości

Ochrona Recepcja Ogrodzenie Garaż Garderoba Balkon

Wehrmühlen

Warzymice to wieś bezpośrednio granicząca od południa ze Szczecinem. Podobnie jak Przeclaw, jest to dynamicznie rozwijająca się miejscowość o charakterze podmiejskim. Przyciąga nowych mieszkańców bliskością Szczecina i dobrą infrastrukturą. Znajduje się tu wiele nowych osiedli.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#433010

Dream Estate Team