



3-pokojowe mieszkanie z balkonem w Szczecinie, Drzetowo, gotowe do zamieszkania

147,000 € (625,000 PLN)

Rok budowy 2007 3 Pokoje ~63 m²

Opis

Komfortowe 3-pokojowe mieszkanie w spokojnej części Szczecina

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni **62,95 m²**, położone na **1. piętrze** niskiego, **3-piętrowego budynku z 2007 roku** w dzielnicy **Drzetowo** przy ul. Grzywińskiej.

To propozycja dla osób, które szukają wygodnego miejsca do życia w cichej okolicy, z dobrym dostępem do miejskiej infrastruktury. Mieszkanie jest **gotowe do wprowadzenia od zaraz**.

Układ pomieszczeń

- przestronny **salon z aneksem kuchennym**
- **balkon**
- **2 sypialnie**
- **przedpokój**
- **łazienka**

Najważniejsze atuty

- ciche, ciepłe i dobrze doświetlone mieszkanie
- **ogrzewanie gazowe**
- **ciepła woda z pieca gazowego**
- **monitoring**
- **domofon**
- spokojna lokalizacja
- komunikacja miejska w pobliżu

Informacje o nieruchomości

- rodzaj nieruchomości: mieszkanie
- powierzchnia: **62,95 m²**
- liczba pokoi: **3**
- budynek: blok
- rok budowy: **2007**
- standard: dobry
- kuchnia: aneks kuchenny
- liczba łazienek: **1**
- wysokość pomieszczeń: **260 cm**
- podłogi: terakota, panele
- stan prawny gruntu: własność
- dostępność: **30.05.2025**

Mieszkanie świetnie sprawdzi się dla par, młodych rodzin oraz osób poszukujących praktycznego i przytulnego lokum w Szczecinie.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Drzetowo

Na sprzedaż komfortowe **mieszkanie** o powierzchni **62,95 m²**, położone na osiedlu **Drzetowo**. Nieruchomość znajduje się w **bloku z 2007 roku** i jest w **dobrym standardzie**.

Najważniejsze informacje

- **Powierzchnia całkowita:** 62,95 m²
- **Liczba łazienek:** 1
- **Typ kuchni:** aneks kuchenny
- **Wysokość kondygnacji:** 260 cm
- **Ogrzewanie:** C.O. gazowe
- **Gaz:** tak

- **Monitoring:** tak
- **Domofon:** tak
- **Rodzaj podłogi:** terakota, panele
- **Komunikacja miejska:** w pobliżu

Dodatkowe atuty

- budynek z **2007 roku**
- **forma własności działki:** własność
- **wartość udziału w działce:** 1
- nieruchomość dostępna od **30.05.2025**

To propozycja dla osób szukających wygodnego mieszkania w dobrej lokalizacji, z dostępem do komunikacji miejskiej i podstawowej infrastruktury.

Cechy nieruchomości

Gaz Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#433484

Dream Estate Team