



Przestronne 3-pokojowe mieszkanie w Szczecinie przy Parku Brodowskiego

157,000 € (667,000 PLN)

Rok budowy 1980 3 Pokoje ~66 m²

Opis

Przestronne 3-pokojowe mieszkanie w Szczecinie, Drzetowo

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni **66,41 m²**, położone w Szczecinie, na styku dzielnic **Żelechowa i Drzetowa**, w sąsiedztwie **Parku Brodowskiego**. To doskonała propozycja dla rodziny, osób ceniących wygodę oraz świetną komunikację z centrum miasta.

Mieszkanie znajduje się w **bloku z 1980 roku**, na osiedlu o dobrze rozwiniętej infrastrukturze. Lokal jest w **dobrym standardzie**, przestronny i funkcjonalny, a układ pomieszczeń zapewnia komfort codziennego użytkowania.

Układ mieszkania

- **3 pokoje** o powierzchniach: **20,6 m², 13,5 m², 11,5 m²**
- **Oddzielna kuchnia: 8 m²**
- **2 łazienki: łącznie 7 m²**
- **1 balkon: 3 m²**

Najważniejsze atuty

- mieszkanie z **wygodnym i praktycznym rozkładem**
- **gaz podłączony**
- **ogrzewanie miejskie**
- **ciepła woda z sieci miejskiej**
- **domofon**
- podłogi: **panele**
- wyposażenie: **lodówka, piekarnik, zmywarka**

Budynek i technologia

- **rodzaj budynku:** blok
- **rok budowy:** 1980
- **materiał ścian:** wielka płyta
- **liczba pięter:** 4

Lokalizacja i otoczenie

Mieszkanie położone jest w miejscu, które zapewnia codzienną wygodę. W pobliżu znajdują się: - park i tereny zielone - jezioro - sklepy - żłobek, przedszkole i szkoła podstawowa - plac zabaw - apteka i bank - komunikacja miejska

Dodatkowym atutem jest **bardzo dobra komunikacja z centrum Szczecina** oraz innymi dzielnicami. Dojazd zajmuje zaledwie kilkanaście minut, a przystanki tramwajowe i autobusowe znajdują się w bezpośredniej bliskości.

Dostępność mieszkania: od **30.06.2025**

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji.

Szczegóły

Mieszkanie w Drzetowie

Na sprzedaż **mieszkanie** o powierzchni **66,41 m²**, położone w dzielnicy **Drzetowo**. Lokal znajduje się w **bloku z 1980 roku**, w **dobrym standardzie**. Nieruchomość będzie dostępna od **30.06.2025**.

Układ pomieszczeń

- **3 pokoje:** 20,6 m², 13,5 m², 11,5 m²
- **oddzielna kuchnia:** 8 m²
- **2 łazienki:** łącznie 7 m²
- **2 WC**
- **balkon:** 3 m²

Informacje o budynku i wyposażeniu

- budynek z **wielkiej płyty**
- **4 kondygnacje**

- **podłogi:** panele
- **gaz podłączony**
- **lodówka**
- **piekarnik**
- **zmywarka**
- **domofon**

Media i ogrzewanie

- **ciepła woda z sieci miejskiej**
- **ogrzewanie z sieci miejskiej**

Lokalizacja

W pobliżu znajdują się: - park - jezioro - sklep - żłobek - przedszkole - szkoła podstawowa - komunikacja miejska - apteka - bank - plac zabaw

Cena: €(PLN)

Cechy nieruchomości

Gaz Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#433519

Dream Estate Team