



4-pokojowe mieszkanie z 2 balkonami i widokiem, os. Bukowe Szczecin

163,000 € (690,000 PLN)

Rok budowy 1980 4 Pokoje ~82 m²

Opis

Jasne, słoneczne mieszkanie z dwoma balkonami i pięknym widokiem

Na sprzedaż zadbane **4-pokojowe mieszkanie** położone na popularnym **osiedlu Bukowym**. To propozycja dla osób, które szukają komfortowej przestrzeni w dobrze skomunikowanej lokalizacji, z pełną infrastrukturą w pobliżu.

Najważniejsze atuty

- **Powierzchnia:** 81,50 m²
- **Układ:** 4 pokoje
- **2 balkony** od strony południowej
- **Dwustronna ekspozycja okien**

- **Piękny widok z mieszkania**
- **Mieszkanie zadbane, nie wymaga remontu**
- **Osobna łazienka i WC**
- **Kuchnia z oknem**
- **Winda w budynku**
- **Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej**
- **Okna plastikowe**
- **Gaz podłączony**

Budynek i otoczenie

Mieszkanie znajduje się w **bloku z 1980 roku**, w dobrym stanie technicznym. Budynek jest wykonany z **wielkiej płyty** i posiada windę, co zwiększa wygodę codziennego użytkowania.

W najbliższym otoczeniu dostępna jest **pełna infrastruktura**: sklepy, przystanki komunikacji miejskiej oraz wszystkie udogodnienia potrzebne do wygodnego życia na co dzień.

Dodatkowe informacje

- **Stan mieszkania:** dobry
- **Stan budynku:** dobry
- **Typ własności:** spółdzielczo-własnościowe
- **Zasoby spółdzielni:** DĄB

To mieszkanie świetnie sprawdzi się zarówno dla rodziny, jak i dla osób poszukujących wygodnej nieruchomości w spokojnej, a jednocześnie dobrze skomunikowanej okolicy. Polecamy szczególnie ze względu na **lokalizację, funkcjonalny układ i przyjemną, jasną przestrzeń**.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż

Oferujemy **mieszkanie o powierzchni 81,50 m²** w budynku typu **blok**,

wybudowanym w **1980 roku**.

Nieruchomość znajduje się w **dobrym standardzie**, podobnie jak sam budynek.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia całkowita:** 81,50 m²
- **Rodzaj budynku:** blok
- **Rok budowy:** 1980
- **Standard:** dobry
- **Stan budynku:** dobry
- **Materiał ścian:** wielka płyta
- **Kuchnia:** z oknem
- **Liczba łazienek:** 1
- **Liczba WC:** 1
- **Liczba pięter w budynku:** 11
- **Winda:** tak
- **Gaz:** tak
- **Okna:** plastikowe
- **Balkony:** 2

Cechy nieruchomości

Winda Gaz Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#433529

Dream Estate Team