



Przestronny 4-pokojowy apartament z balkonem na os. Bukowe w Szczecinie

212,000 € (899,000 PLN)

Rok budowy 2010 4 Pokoje ~86 m²

Opis

Przestronny, jasny apartament 4-pokojowy na os. Bukowe

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą **mieszkania o powierzchni 86,50 m²**, położonego na **1. piętrze nowoczesnego budynku z 2010 roku** na spokojnym i zielonym os. Bukowe w Szczecinie. To idealna propozycja dla osób, które cenią komfort, funkcjonalny układ i przyjemne otoczenie do codziennego życia.

Układ i wnętrze

Mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o wygodzie domowników. Składa się z: - **przestronnego salonu z aneksem kuchennym** – jasnej, otwartej strefy dziennej sprzyjającej wspólnemu spędzaniu czasu, - **trzech ustawnych sypialni**

zapewniających komfortową przestrzeń do odpoczynku, - **łazienki** wyposażonej w wannę, umywalkę i WC, - **garderoby** z miejscem na pojemne szafy, - **balkonu** z widokiem na zieleni, idealnego na poranną kawę lub chwilę relaksu.

Lokal jest **w pełni umeblowany i wyposażony w sprzęt RTV/AGD**, dzięki czemu jest gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów. W mieszkaniu znajdują się m.in. **lodówka, zmywarka, internet, telewizja kablowa oraz domofon.**

Najważniejsze atuty nieruchomości

- budynek z **2010 roku**, wykonany w technologii **cegła**,
- stan budynku i mieszkania: **bardzo dobry**,
- **winda** i zadbana klatka schodowa,
- **drzwi antywłamaniowe i okna plastikowe**,
- **ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej**,
- **miejsce postojowe w garażu**,
- budynek objęty monitoringiem,
- przyjazne, spokojne sąsiedztwo.

Lokalizacja

Osiedle Bukowe to zielona, cicha część Szczecina, doskonale łącząca spokój z wygodą miejskiego życia. W najbliższej okolicy znajdują się: - place zabaw i tereny rekreacyjne, - sklepy spożywcze, punkty usługowe i apteki, - szkoły, przedszkola i przychodnie, - przystanki autobusowe i tramwajowe w zasięgu kilku minut spacerem, - galerie handlowe, supermarkety, restauracje i miejsca rozrywki.

Wokół budynku dostępne są również **ogólnodostępne miejsca parkingowe** oraz strefy dla gości.

Informacje dodatkowe

- Powierzchnia: **86,50 m²**
- Liczba pokoi: **4**
- Piętro: **1**
- Ilość pięter w budynku: **2**
- Dostępność: **od 03.06.2025**

To propozycja dla osób poszukujących jasnego, komfortowego mieszkania w świetnej lokalizacji, gotowego do wprowadzenia się.

Szczegóły

Mieszkanie na os. Bukowe

Na sprzedaż **mieszkanie** o powierzchni **86,50 m²**, położone na **os. Bukowe**.
Nieruchomość dostępna od **03.06.2025**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj budynku:** blok
- **Rok budowy:** 2010
- **Standard:** bardzo dobry
- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Materiał:** cegła
- **Liczba pięter w budynku:** 2
- **Piętro:** brak danych
- **Typ kuchni:** aneks kuchenny
- **Liczba łazienek:** 1
- **Balkon:** 1
- **Garaż:** tak
- **Garderoba:** tak

Wyposażenie i udogodnienia

- internet
- telewizja kablowa
- lodówka
- zmywarka
- domofon

Media i ogrzewanie

- **Ciepła woda:** sieć miejska
- **Ogrzewanie:** centralne ogrzewanie z sieci miejskiej

Dodatkowe informacje

- **Okna:** plastikowe
- **Podłogi:** panele, terakota

Łazienka

- umywalka
- wanna
- WC

Cechy nieruchomości

Garaż Garderoba Winda

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#433580

Dream Estate Team