



Nowoczesny apartament 45 m² w Dziwnówku, 300 m od plaży

168,000 € (710,000 PLN)

Rok budowy 2018 3 Pokoje ~45 m²

Opis

Apartament nad morzem w Dziwnówku

Na sprzedaż urządzony apartament w Dziwnówku, położony w nowoczesnym kompleksie Porta Mare – Słoneczne Tarasy, zaledwie ok. 300 m od plaży. To doskonała propozycja zarówno na własny wypoczynek, jak i pod wynajem krótkoterminowy.

Układ pomieszczeń

Apartament znajduje się na 1. piętrze i składa się z: - części dziennej z aneksem kuchennym i wyjściem na duży balkon, - 2 sypialni, w tym jednej z pojemną garderobą, - przestronnej łazienki z kabiną prysznicową typu walk-in, - przedpokoju z zabudowaną szafą.

Atuty nieruchomości

- wysoki standard wykończenia,
- aranżacja w eleganckim, nadmorskim stylu,
- pełne wyposażenie w cenie,
- wentylatory w lokalu,
- winda w budynku,
- domofon,
- plastikowe okna,
- pełne ogrodzenie kompleksu,
- miejsca postojowe dla mieszkańców dostępne na terenie osiedla z wjazdem na pilota.

Budynek i media

Apartament znajduje się w apartamentowcu z 2018 roku, wykonanym z silikatu. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Budynek liczy 3 kondygnacje.

Lokalizacja

To miejsce idealne dla osób ceniących bliskość morza, szerokiej piaszczystej plaży i otoczenia lasu. W pobliżu znajdują się: - całoroczny duży sklep, - restauracje, - apteka.

Z kompleksu można wyjść bezpośrednio do lasu, co dodatkowo podnosi komfort wypoczynku. Dziwnówek zachwyca nadmorskim klimatem i spokojną atmosferą, a jednocześnie oferuje świetne warunki do aktywnego spędzania czasu.

Powierzchnia: 45,00 m²

Szczegóły

Apartament 45 m² | Wysoki standard | Balkon | Winda

Na sprzedaż komfortowe **mieszkanie** o powierzchni **45,00 m²**, położone w nowoczesnym **apartamentowcu z 2018**

roku. Lokal wyróżnia się **wysokim standardem wykończenia** oraz funkcjonalnym układem.

Najważniejsze informacje

- **Powierzchnia: 45,00 m²**

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Rodzaj budynku:** apartamentowiec
- **Rok budowy:** 2018
- **Standard:** wysoki standard
- **Materiał ścian:** silikat
- **Typ kuchni:** z oknem
- **Liczba łazienek:** 1
- **Liczba pięter w budynku:** 3
- **Źródło ciepłej wody:** sieć miejska
- **Ogrzewanie:** centralne z sieci miejskiej

- **Winda:** tak
- **Domofon:** tak
- **Rodzaj okien:** plastikowe
- **Ogrodzenie:** pełne
- **Balkon:** 1

Lokal stanowi doskonałą propozycję dla osób szukających nowoczesnego mieszkania w budynku o podwyższonym standardzie.

Cechy nieruchomości

Winda Ogrodzenie Balkon

Klein Dievenow

Dziwnówek leży bezpośrednio na południe od Dziwnowa i jest spokojnym kąpieliskiem nad Bałtykiem. Podobnie jak sąsiednia miejscowość, posiada dostęp do plaż nad Bałtykiem i nad Dziwną. Dziwnówek to cicha miejscowość wypoczynkowa, idealna na spacer wzdłuż brzegów i obcowanie z naturą w okolicy. Nadmorskie powietrze zapewnia umiarkowanie chłodny klimat.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#433672

Dream Estate Team