



Nowy dom bliźniaczy 85,5 m² z antresolą w Szczecinie-Krzekowie

203,000 € (865,000 PLN)

Rok budowy 2026 4 Pokoje ~86 m²

Opis

Nowa inwestycja na Krzekowie

Zapraszamy do zapoznania się z nową inwestycją w jednej z najbardziej cenionych części Krzekowa. To idealna propozycja dla osób, które chcą mieszkać w spokojnym otoczeniu, a jednocześnie mieć wygodny dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

Najważniejsze atuty

- Dom w zabudowie bliźniaczej
- Powierzchnia użytkowa: 85,50 m²
- Powierzchnia działki: 101,20 m²
- Stan deweloperski

- **Planowane zakończenie budowy: 2026 r.**

Układ pomieszczeń

Parter

- salon z aneksem kuchennym
- toaleta
- przedsionek

Piętro

- 2 pokoje
- łazienka

Poddasze

- antresola z wyjściem na taras

Informacje techniczne

- **Typ kuchni:** aneks kuchenny
- **Liczba kondygnacji:** 2
- **Ogrzewanie:** gazowe
- **Źródło ciepłej wody:** gazowy, 2-obiegowy
- **Kanalizacja:** miejska
- **Woda:** miejska
- **Okna:** plastikowe
- **Pokrycie dachu:** dachówka

To świetna oferta dla osób poszukujących nowoczesnego domu w kameralnej lokalizacji, z funkcjonalnym układem i możliwością aranżacji wnętrz według własnych potrzeb.

Szczegóły

Dom bliźniaczy w Krzekowie

Na sprzedaż **dom bliźniaczy** w szczecińskim **Krzekowie**, w standardzie deweloperskim. Nieruchomość będzie gotowa w **2026 roku**.

Parametry nieruchomości

- **Powierzchnia całkowita:** 85,50 m²
- **Powierzchnia użytkowa:** 85,50 m²
- **Powierzchnia działki:** 101,20 m²
- **Liczba kondygnacji:** 2
- **Rodzaj domu:** bliźniaczy
- **Stan budynku:** deweloperski

- **Standard wykończenia:**

deweloperski

- **Materiał ścian:** inny

Układ i media

- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Ogrzewanie:** CO gazowe
- **Źródło ciepłej wody:** piec gazowy dwufunkcyjny
- **Kanalizacja:** miejska
- **Woda:** miejska

Dodatkowe informacje

- **Okna:** plastikowe
- **Dach:** dachówka

Cechy nieruchomości

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Choć nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#433846

Dream Estate Team