



Nowoczesny apartament nad morzem w Dziwnowie z dużym balkonem 36,6 m²

401,000 € (1,700,000 PLN)

Rok budowy 2022 2 Pokoje ~59 m²

Opis

Wyjątkowy apartament nad morzem w Dziwnowie

Zapraszamy do poznania prestiżowej nieruchomości położonej w nowoczesnym apartamentowcu przy ul. Spadochroniarzy Polskich w Dziwnowie. To propozycja dla osób ceniących komfort, wysoką jakość wykończenia oraz bliskość Bałtyku.

Najważniejsze informacje - Typ nieruchomości: mieszkanie - Powierzchnia całkowita: 59,20 m² - Budynek: apartamentowiec, rok budowy 2022 - Stan: idealny - Dostępność: od 18.06.2025

Układ i wnętrze - aneks kuchenny - 1 łazienka - nowoczesne wykończenie - podłogi: deski - pełne wyposażenie kuchni: lodówka, piekarnik, zmywarka

Komfort i bezpieczeństwo - winda - alarm - monitoring - domofon - ogrzewanie z sieci miejskiej - ciepła woda z sieci miejskiej - garaż

Przestrzeń dodatkowa - 1 balkon o powierzchni 36,6 m²

Lokalizacja Nieruchomość znajduje się w świetnie skomunikowanej, nadmorskiej części Dziwnowa. W pobliżu są: - morze - sklep - stacja PKP - przystanek PKS - komunikacja miejska - apteka - lokal gastronomiczny

To doskonały wybór zarówno jako elegancki second home nad morzem, jak i atrakcyjna nieruchomość inwestycyjna. Apartament łączy wygodę codziennego życia z wyjątkowym nadmorskim klimatem.

Cena - €414 747 (PLN 1 800 000)

Szczegóły

Nowoczesne mieszkanie w apartamentowcu z 2022 roku

Na sprzedaż **mieszkanie o powierzchni 59,20 m²**, położone w nowoczesnym apartamentowcu z 2022 roku.

Nieruchomość dostępna od **18.06.2025**.

Lokal znajduje się w **idealnym stanie** i wyróżnia się funkcjonalnym układem oraz wysokim standardem wykończenia.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia całkowita:** 59,20 m²
- **Budynek:** apartamentowiec
- **Rok budowy:** 2022
- **Standard:** idealny
- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Liczba łazienek:** 1

- **Liczba pięter w budynku:** 2
- **Winda:** tak
- **Garaż:** tak
- **Liczba balkonów:** 1
- **Powierzchnia balkonu:** 36,6 m²

Wypożyczenie i udogodnienia

- lodówka
- piekarnik
- zmywarka
- alarm
- monitoring
- domofon

Wykończenie

- **Podłogi:** deski
- **Ogrodzenie:** pełne

Media i ogrzewanie

- **Ciepła woda:** sieć miejska
- **Ogrzewanie:** C.O. z sieci miejskiej

Lokalizacja

W pobliżu znajdują się: - morze - sklep -
stacja PKP - przystanek PKS -
komunikacja miejska - apteka - lokal
gastronomiczny

Cechy nieruchomości

Winda Ogrodzenie Garaż

Dievenow

Dziwnów to miasto portowe nad Bałtykiem w województwie zachodniopomorskim. Miasto leży u ujścia Dziwny, która oddziela wyspę Wolin od wybrzeża. Dziwnów posiada mały port rybacki i jachtowy oraz szerokie piaszczyste plaże. Co roku odbywają się tu regaty żeglarskie. Na północnym brzegu znajduje się długa promenada z kawiarniami. Klimat jest łagodny z wieżą morską bryzą, przez co miejscowość jest szczególnie popularna latem.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#433916

Dream Estate Team