



Przestronne 84 m² z antresolą, tarasem i balkonem w Bezzreczu

187,000 € (799,000 PLN)

Rok budowy 2007 3 Pokoje ~84 m²

Opis

Mieszkanie na sprzedaż – Bezzrecze, ul. Górna

Powierzchnia: 84 m²

Rodzaj budynku: blok

Rok budowy: 2007

Standard: wykończone

Układ mieszkania

To funkcjonalne mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o wygodzie codziennego życia. Znajdziesz tu:

- **dwie komfortowe sypialnie** położone w spokojniejszej części mieszkania,

- **przestronny salon** z dużymi oknami, idealny do wypoczynku i spotkań,
- **otwartą kuchnię z jadalnią**, sprzyjającą wspólnym posiłkom i codziennemu użytkowaniu,
- **antresolę**, którą można zaaranżować jako pracownię, pokój hobby lub strefę relaksu,
- **łazienkę po generalnym remoncie** z elegancką ceramiką i nowoczesną armaturą.

Dodatkowym atutem są **drewniane schody** prowadzące na antresolę oraz **trwałe wykończenie podłóg** panelami i gresem.

Komfort i funkcjonalność

- **ogrzewanie oraz ciepła woda z własnego pieca gazowego**,
- **gaz podłączony**,
- **domofon**,
- **plastikowe okna**,
- **kuchnia z oknem**.

Przestrzeń zewnętrzna

Mieszkanie oferuje dwa przyjemne miejsca do odpoczynku: - **taras od strony wschodniej** – idealny na poranną kawę, - **balkon od strony zachodniej** – doskonały na wieczorny relaks.

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w spokojnej, zielonej części Bezzecza, w otoczeniu zadbanej terenów rekreacyjnych i niedużego parku. To miejsce, które łączy kameralny charakter z wygodnym dostępem do codziennej infrastruktury.

W pobliżu znajdują się: - **sklepy i punkty usługowe**, - **przystanki komunikacji miejskiej**, - **szkoła podstawowa**, - **boisko sportowe**, - **basen**.

W okolicy planowana jest również budowa basenu, co dodatkowo zwiększy atrakcyjność tej lokalizacji.

Koszty utrzymania

- **czynsz administracyjny:** ok. 500 zł (PLN 500)

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji tej wyjątkowej nieruchomości.

Szczegóły

Mieszkanie 84 m² w bloku z 2007 roku

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **84 m²**, zlokalizowane w **budynku typu blok z 2007 roku**. Lokal jest **wykończony** i znajduje się w budynku **2-piętrowym**.

- **Kuchnia:** z oknem
- **Liczba łazienek:** 1
- **Ogrzewanie:** gazowe
- **Ciepła woda:** gazowy, 2-obiegowy
- **Gaz:** podłączony
- **Domofon:** tak
- **Okna:** plastikowe

Najważniejsze atuty

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 84 m²
- **Materiał budynku:** cegła

Lokalizacja i otoczenie

W pobliżu znajdują się: - basen - sklep - szkoła podstawowa - komunikacja miejska

Cechy nieruchomości

Gaz Balkon

Oberende

Bezzecze to wieś na zachód od Szczecina, blisko granicy miasta. Jest to rozwijająca się miejscowość z nową zabudową, popularna wśród mieszkańców Szczecina szukających domu z dala od centrum. Oferuje spokojne otoczenie i łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#434111

Dream Estate Team