



3-pokojowe mieszkanie z ogródkiem w Szczecinie, Bukowo, gotowe do zamieszkania

187,000 € (790,000 PLN)

Rok budowy 2008 3 Pokoje ~68 m²

Opis

Mieszkanie z ogródkiem w zielonym Bukowie

Wyobraź sobie codzienne poranki przy śpiewie ptaków, kawę wypitą we własnym ogródku i popołudnia spędzane w spokojnej, zielonej okolicy. To 3-pokojowe mieszkanie w Bukowie łączy komfort życia blisko natury z wygodnym dostępem do centrum Szczecina.

Najważniejsze atuty

- **Powierzchnia:** 67,5 m²
- **Piętro:** parter w kameralnym, 2-piętrowym budynku

- **Rok budowy:** 2008
- **Standard:** bardzo dobry, mieszkanie gotowe do wprowadzenia
- **Dwustronna ekspozycja:** południe i zachód, dużo naturalnego światła
- **Prywatny ogródek**
- **Balkon**
- **Możliwość zakupu garażu murowanego:** €23 041 (PLN 100 000)
- **Dostępność:** od 03.07.2025

Układ pomieszczeń

- jasna, duża kuchnia z oknem i wyjściem do ogródka
- przytulny salon, idealny do codziennego wypoczynku
- sypialnia z wnęką na garderobę
- dodatkowy pokój, który świetnie sprawdzi się jako pokój dziecka, gabinet lub sypialnia gościnna
- łazienka z wanną i WC
- przestronny przedpokój z miejscem do przechowywania

Wyposażenie i standard

Mieszkanie jest zadbane, czyste i nie wymaga dodatkowych nakładów. Zostało wykończone w bardzo dobrym standardzie, a jego funkcjonalny układ zapewnia wygodę na co dzień.

- kuchnia w zabudowie na wymiar z pełnym AGD: lodówka, piekarnik, zmywarka, pralka
- okna PCV
- eleganckie drewniane drzwi wewnętrzne
- panele podłogowe w bardzo dobrym stanie
- łazienka z wanną, grzejnikiem drabinkowym i WC
- ogrzewanie gazowe
- ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego
- podłączony gaz, internet i telewizja kablowa
- domofon
- udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami

Ogródek i komfort codziennego życia

Prywatny ogródek to idealne miejsce na relaks, rodzinne posiłki na świeżym powietrzu, zabawę z dziećmi czy weekendowy odpoczynek wśród zieleni. To wyjątkowa przestrzeń, która nadaje mieszkaniu domowy, spokojny charakter.

Lokalizacja – Bukowo

Bukowo to świetna propozycja dla osób, które chcą mieszkać w otoczeniu zieleni, a jednocześnie korzystać z miejskiej infrastruktury.

W pobliżu znajdują się: - szkoła podstawowa

- Galeria Północ

- Vendo Park z popularnymi sklepami i punktami usługowymi

- sklepy, restauracje, przychodnia i komunikacja miejska

Dodatkowym atutem jest szybki dojazd do centrum Szczecina oraz wygodna komunikacja z Policami.

Dodatkowe informacje

- budynek z cegły, w bardzo dobrym stanie
- 2 piętra w budynku
- wysokość kondygnacji: 260 cm
- forma własności: użytkowanie wieczyste

To mieszkanie będzie doskonałym wyborem dla osób szukających spokojnego, komfortowego miejsca do życia w zielonej części Szczecina.

Szczegóły

Mieszkanie w Bukowie

Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni **67,50 m²**, położone w dzielnicy **Bukowo**. Lokal znajduje się w budynku z **2008 roku**, w bardzo dobrym

standardzie i stanie technicznym.

Nieruchomość dostępna od **03.07.2025**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 67,50 m²
- **Budynek:** blok

- **Materiał:** cegła
- **Stan:** bardzo dobry
- **Standard:** bardzo dobry
- **Liczba kondygnacji w budynku:** 2
- **Wysokość pomieszczeń:** 260 cm
- **Parter:** tak

Układ i wyposażenie

- kuchnia z oknem
- 1 łazienka
- 1 balkon
- garderoba
- ogródek
- garaż

Udogodnienia

- ogrzewanie gazowe
- ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego
- gaz podłączony
- instalacja 400V
- internet

- telewizja kablowa
- domofon
- udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami

Wyposażenie

- lodówka
- pralka
- piekarnik
- zmywarka

Dodatkowe atuty

- okna plastikowe
- podłogi: panele
- ekspozycja na południe i zachód

Łazienka

- grzejnik drabinkowy
- pralka
- wanna
- umywalka
- WC

Cechy nieruchomości

Parter Gaz Garaż Ogród Garderoba Dostępne dla niepełnosprawnych

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#434223

Dream Estate Team