



Nowoczesny dom z ogrodem w Szczecinie-Wielgowie blisko lasu

661,000 € (2,800,000 PLN)

Rok budowy 2020 4 Pokoje ~206 m²

Opis

Nowoczesny dom z ogrodem w otoczeniu lasu – Wielgowo

Zapraszamy do poznania wyjątkowego, komfortowego domu jednorodzinnego położonego w spokojnej, zielonej okolicy, zaledwie 100 m od lasu. To doskonała propozycja dla osób ceniących przestrzeń, prywatność i bliskość natury, a jednocześnie wygodny dojazd do miasta.

Najważniejsze atuty

- dom wolnostojący
- powierzchnia całkowita: 206,43 m²
- powierzchnia użytkowa: 185,47 m²

- działka: 1 300 m²
- rok budowy: 2020
- bardzo dobry standard
- bardzo dobry stan budynku
- garaż na 2 samochody
- 2 łazienki
- elegancka elewacja
- instalacja fotowoltaiczna
- pięknie zagospodarowana działka z systemem nawadniania

Układ i możliwości aranżacyjne

Dom oferuje funkcjonalną przestrzeń, idealną dla rodziny. Łazienki oraz kuchnia są do własnej aranżacji, co daje możliwość wykończenia wnętrza zgodnie z własnym stylem i potrzebami.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w dzielnicy Wielgowo, w otoczeniu terenów zielonych i lasu. To idealne miejsce dla osób szukających ciszy, komfortu i codziennego kontaktu z naturą.

Dla kogo?

To świetny wybór dla rodzin oraz osób, które marzą o nowoczesnym domu z ogrodem, przestrzenią do życia i spokojnym sąsiedztwem.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji na żywo.

Szczegóły

Dom wolnostojący | Wielgowo

Na sprzedaż nowoczesny **dom wolnostojący** położony w dzielnicy **Wielgowo**. Nieruchomość wyróżnia się

bardzo dobrym standardem oraz świetnym stanem technicznym.

Najważniejsze informacje

- **Powierzchnia całkowita:** 206,43 m²
- **Powierzchnia użytkowa:** 185,47 m²

- **Powierzchnia działki:** 1 300 m²
- **Rok budowy:** 2020
- **Standard:** bardzo dobry
- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Materiał ścian:** silikat
- **Liczba łazienek:** 2

- **Liczba kondygnacji:** 1
- **Garaż:** tak
- **Liczba miejsc garażowych:** 2

Dom idealny dla osób szukających komfortowej, funkcjonalnej przestrzeni w spokojnej lokalizacji.

Cechy nieruchomości

Garaż Ogród

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#434248

Dream Estate Team