



Komfortowe 3-pokojowe mieszkanie z windą na os. Słonecznym w Szczecinie

147,000 € (625,000 PLN)

Rok budowy 1970 3 Pokoje ~70 m²

Opis

Komfortowe mieszkanie 69,80 m² na os. Słonecznym

Na sprzedaż funkcjonalne **mieszkanie o powierzchni 69,80 m²**, położone na **os. Słonecznym** w budynku typu **blok** z 1970 roku. Lokal znajduje się w **dobrym standardzie** i będzie dostępny od **22.07.2025**.

Najważniejsze atuty

- **Powierzchnia:** 69,80 m²
- **Układ:** mieszkanie z **oddzielnym WC** oraz **1 łazienką**
- **Kuchnia:** z **oknem**
- **Piętro:** w budynku **11-piętrowym**

- **Winda:** tak
- **Piwnica:** tak
- **Ogrzewanie:** z sieci miejskiej
- **Ciepła woda:** z sieci miejskiej
- **Gaz:** podłączony
- **Domofon:** tak
- **Podłogi:** kafle i parkiet

Budynek

Mieszkanie mieści się w budynku z **wielkiej płyty**, co zapewnia solidną, sprawdzoną konstrukcję. To propozycja dla osób szukających wygodnego lokum w dobrze skomunikowanej i rozwiniętej okolicy.

Lokalizacja

Osiedle Słoneczne to miejsce, które oferuje codzienną wygodę i łatwy dostęp do potrzebnej infrastruktury. W pobliżu znajdują się: - sklep - komunikacja miejska - żłobek - przedszkole - szkoła podstawowa - apteka - plac zabaw - park - las - basen - lokal gastronomiczny - klub fitness - szpital - bank

Dla kogo?

To mieszkanie będzie dobrym wyborem dla osób ceniących: - funkcjonalny układ pomieszczeń, - dostęp do windy i piwnicy, - miejskie ogrzewanie i ciepłą wodę, - bliskość usług, zieleni i komunikacji.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji.

Szczegóły

Mieszkanie na os. Słonecznym

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **69,80 m²**, położone na **os. Słonecznym**. Nieruchomość znajduje się w **bloku z 1970 roku**, w **dobrym standardzie**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 69,80 m²
- **Budynek:** blok
- **Rok budowy:** 1970

- **Standard:** dobry
- **Materiał ścian:** wielka płyta
- **Kuchnia:** z oknem
- **Liczba łazienek:** 1
- **Liczba WC:** 1
- **Liczba pięter w budynku:** 11
- **Piwnica:** tak
- **Winda:** tak
- **Gaz:** tak
- **Domofon:** tak
- **Rodzaj podłogi:** kafle, parkiet
- **Dostępność:** od 22.07.2025

Media i ogrzewanie

- **Ciepła woda:** sieć miejska
- **Ogrzewanie:** centralne z sieci miejskiej

Atuty lokalizacji

W pobliżu znajdują się: - basen - park - las
- sklep - żłobek - przedszkole - szkoła
podstawowa - komunikacja miejska -
apteka - lokal gastronomiczny - klub
fitness - szpital - bank - plac zabaw

Cechy nieruchomości

Piwnica Winda Gaz

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#434721

Dream Estate Team