



3-pokojowe mieszkanie z ogródkiem w Kijewie, Szczecin

153,000 € (649,000 PLN)

Rok budowy 1994 3 Pokoje ~63 m²

Opis

Przestronne 3-pokojowe mieszkanie z ogródkiem – Kijewo, Szczecin

Na sprzedaż oferujemy komfortowe, **3-pokojowe mieszkanie** położone na spokojnym osiedlu w prawobrzeżnej części Szczecina, w zielonym i cenionym **Kijewie**. To idealna propozycja dla osób, które szukają wygodnej przestrzeni do życia w otoczeniu natury, a jednocześnie z dobrym dostępem do miejskiej infrastruktury.

Najważniejsze atuty

- powierzchnia: 63 m²
- pełen rozkład pomieszczeń
- salon z wyjściem na duży balkon

- zejście z balkonu do ogródka
- osobna, widna kuchnia
- piwnica w cenie
- parter
- bardzo dobry standard
- budynek z 1994 roku

Układ mieszkania

Mieszkanie jest funkcjonalnie rozplanowane i wygodne w codziennym użytkowaniu.

Składa się z: - przestronnego salonu z wyjściem na balkon, - dwóch ustawnych pokoi, - widnej kuchni z zabudową i sprzętem AGD, - łazienki, - osobnego WC.

W pokojach położono panele, a ściany są gładkie i malowane. Łazienka oraz toaleta wykończone są w glazurze i terakocie.

Dodatkowa przestrzeń

Dużym atutem nieruchomości jest **balkon z zejściem do ogródka**, który zapewnia przyjemną, prywatną przestrzeń do odpoczynku. Do mieszkania przynależy również **piwnica**.

Lokalizacja

Kijewo to spokojna, zielona okolica, która świetnie sprawdzi się zarówno dla rodzin, jak i osób ceniących komfort oraz bliskość natury. W pobliżu znajdują się: - sklepy spożywcze, - apteka, - poczta, - centrum handlowe.

Okolica sprzyja także aktywnemu wypoczynkowi — w sąsiedztwie znajdują się park, jezioro Stawskie oraz Puszcza Bukowa.

Mieszkanie znajduje się w budynku o bardzo dobrym stanie technicznym, wykonanym z cegły. To propozycja dla osób szukających gotowego do zamieszkania lokalu w spokojnej, dobrze skomunikowanej lokalizacji.

Zapraszamy na prezentację.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż | Kijewo

Typ nieruchomości: mieszkanie

Lokalizacja: Kijewo

Powierzchnia: 63,00 m²

Rodzaj budynku: blok

Rok budowy: 1994

Standard: bardzo dobry

Stan budynku: bardzo dobry

Materiał ścian: cegła

Układ i udogodnienia

- kuchnia z oknem
- 1 łazienka
- parter
- piwnica
- ogródek

Liczba kondygnacji w budynku: 4

Cechy nieruchomości

Parter Piwnica Ogród Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#434852

Dream Estate Team