



Stylowe 73,5 m² z garażem w Bukowie | Szczecin

228,000 € (965,000 PLN)

Rok budowy 2020 3 Pokoje ~74 m²

Opis

Komfortowe mieszkanie w Bukowie

Na sprzedaż stylowo wykończone mieszkanie o powierzchni **73,55 m²**, położone na **1. piętrze** nowoczesnego budynku z **2020 roku** na Bukowie, przy ul. Polickiej. To propozycja dla osób, które szukają połączenia komfortu, estetyki i funkcjonalności w spokojnej, zielonej okolicy.

Układ pomieszczeń

Mieszkanie składa się z: - **2 samodzielnych pokoi** - przestronnego salonu z aneksem kuchennym - garderoby - łazienki z dużym prysznicem - osobnego WC - przedpokoju

Standard i wyposażenie

Wnętrze zostało urządzone z dużą dbałością o detale, z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów. Całość utrzymana jest w ciepłej, przytulnej stylistyce i jest **gotowa do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów**.

Najważniejsze atuty: - **ogrzewanie podłogowe** w całym mieszkaniu - **kamienne blaty** w kuchni i łazience - **elektryczne rolety antywłamaniowe** sterowane pilotem we wszystkich pomieszczeniach - **naturalna cegła na ścianach**, dodająca wnętrzu charakteru - **lodówka** i **zmywarka** - **domofon**

Budynek

- nowoczesny **blok**
- **3 kondygnacje**
- ściany z **silikatu**
- **ogrodzenie pełne**
- **garaż podziemny**

Do mieszkania przynależy **miejsce postojowe w garażu podziemnym**.

Lokalizacja

Bukowo to spokojna i zielona część miasta, idealna dla osób ceniących wygodę codziennego życia i szybki dojazd do centrum Szczecina oraz Polic. W pobliżu znajdują się: - komunikacja miejska - tereny spacerowe - park - las - przedszkole - szkoła podstawowa - centrum Vendo Park

Dodatkowe informacje

- **czynsz: ok. PLN 900**
- obejmuje m.in. zaliczki na wodę i ogrzewanie

To mieszkanie łączy wysoki standard, funkcjonalny układ i świetną lokalizację. Idealne dla osób, które szukają gotowego do zamieszkania miejsca w spokojnym otoczeniu.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż | Bukowo

Na sprzedaż **mieszkanie o powierzchni 73,55 m²** położone w dzielnicy **Bukowo**. Lokal znajduje się w **bloku z 2020 roku**, w **idealnym stanie**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 73,55 m²
- **Budynek:** blok
- **Rok budowy:** 2020
- **Standard:** idealny
- **Materiał ścian:** silikat
- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Liczba łazienek:** 1
- **Liczba WC:** 1
- **Liczba kondygnacji w budynku:** 3

Udogodnienia

- lodówka

- zmywarka
- domofon
- garaż

Ogrzewanie i media

- ciepła woda z sieci miejskiej
- ogrzewanie podłogowe
- centralne ogrzewanie z sieci miejskiej

Otoczenie

- pełne ogrodzenie
- w pobliżu park
- w pobliżu las
- w pobliżu przedszkole
- w pobliżu szkoła podstawowa
- w pobliżu komunikacja miejska

Cechy nieruchomości

Ogrodzenie Garaż

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#434857

Dream Estate Team