



Przestronne mieszkanie w kamienicy w centrum Szczecina, 91,78 m²

164,000 € (699,000 PLN)

Rok budowy 1930 3 Pokoje ~92 m²

Opis

Mieszkanie w kamienicy w centrum

Na sprzedaż przestronne **mieszkanie o powierzchni 91,78 m²** położone w **centrum miasta**, w klimatycznej **kamienicy z 1930 roku**. Lokal znajduje się w budynku o **4 kondygnacjach** i wyróżnia się **wysokością pomieszczeń 320 cm**, która zapewnia poczucie przestrzeni i komfortu.

Najważniejsze atuty

- **Powierzchnia:** 91,78 m²
- **Budynek:** kamienica
- **Rok budowy:** 1930

- **Standard:** dobry
- **Materiał:** cegła
- **Oddzielna kuchnia**
- **1 łazienka i osobne WC**
- **Monitoring**
- **Domofon**

Lokalizacja

Mieszkanie położone jest w doskonale skomunikowanej części centrum, z łatwym dostępem do codziennej infrastruktury. W pobliżu znajdują się: - sklepy - przedszkole - szkoła podstawowa - komunikacja miejska - posterunek policji - apteka - lokale gastronomiczne - klub fitness - bank

To świetna propozycja dla osób szukających mieszkania w centralnej lokalizacji, z dostępem do miejskich udogodnień oraz w budynku z charakterem.

Informacje dodatkowe

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Typ zabudowy:** kamienica
- **Układ:** oddzielna kuchnia, 1 łazienka, 1 WC

Szczegóły

Mieszkanie w centrum

Na sprzedaż **mieszkanie** o powierzchni **91,78 m²**, położone w prestiżowej **kamienicy z 1930 roku** w dzielnicy **Centrum**.

Najważniejsze informacje

- **Powierzchnia:** 91,78 m²
- **Rodzaj budynku:** kamienica
- **Rok budowy:** 1930

- **Stan:** dobry
- **Materiał ścian:** cegła
- **Kuchnia:** oddzielna
- **Liczba łazienek:** 1
- **Liczba WC:** 1
- **Liczba pięter w budynku:** 4
- **Wysokość kondygnacji:** 320 cm

Udogodnienia

- monitoring
- domofon

Lokalizacja i otoczenie

W pobliżu znajdują się: - sklep -
przedszkole - szkoła podstawowa -

komunikacja miejska - posterunek policji -
apteka - lokal gastronomiczny - klub
fitness - bank

Cechy nieruchomości

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#434875

Dream Estate Team