



Przestronne 4-pokojowe mieszkanie z garażem w Przecławiu

165,000 € (699,000 PLN)

Rok budowy 1998 4 Pokoje ~83 m²

Opis

Nowoczesne mieszkanie w niskim budynku – komfortowa przestrzeń i świetna lokalizacja

Na sprzedaż oferujemy **funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 83,10 m²**, położone w **niskim bloku z 1998 roku**, wykonanym z cegły. Nieruchomość znajduje się na osiedlu z doskonałym dostępem do infrastruktury miejskiej, a jednocześnie zapewnia wygodę codziennego życia.

Mieszkanie jest w **bardzo dobrym standardzie** i zostało zaprojektowane z myślą o komforcie domowników. Wnętrza są jasne i ustawne, a wysokość pomieszczeń wynosząca **250 cm** dodatkowo podkreśla przestronność.

Układ mieszkania

- **4 pokoje** o powierzchniach: **18 m², 12 m², 9 m² oraz 30 m²**
- **Kuchnia z oknem** o powierzchni **6 m²**
- **1 łazienka**
- funkcjonalny **korytarz**
- mieszkanie dwupoziomowe / z wyraźnym podziałem przestrzeni

Atuty nieruchomości

- **garaż**
- **gazowe ogrzewanie**
- **gazowy, 2-obiegowy system ciepłej wody**
- podłączony gaz
- **domofon**
- **nowe drewniane oraz plastikowe okna**
- **panele na podłogach**
- wyposażenie kuchni obejmuje m.in. **piekarnik, zmywarę, kuchenkę elektryczną oraz kuchenkę mikrofalową**

Lokalizacja

Osiedle zapewnia wygodę na co dzień — w pobliżu znajdują się: - **sklep - żłobek - przedszkole - szkoła podstawowa - komunikacja miejska - apteka - lokal gastronomiczny - bank - plac zabaw**

Dodatkowym atutem jest bliskość terenów umożliwiających codzienne spacery i wygodne korzystanie z miejskich udogodnień.

To propozycja dla osób szukających **przestronnego, zadbanego mieszkania w dobrze skomunikowanej okolicy**. Oferta na wyłączność. Zapraszamy na prezentację.

Szczegóły

Mieszkanie 83,10 m² | blok | 1998 r. |
bardzo dobry standard

Na sprzedaż przestronne **mieszkanie o powierzchni 83,10 m²**, położone w **bloku z 1998 roku**. Lokal znajduje się w budynku **4-kondygnacyjnym** i wyróżnia się **bardzo dobrym standardem** oraz funkcjonalnym układem pomieszczeń.

Układ mieszkania

- **4 pokoje** o powierzchniach: **18 m², 12 m², 9 m², 30 m²**
- **kuchnia z oknem – 6 m²**
- **1 łazienka**
- **wysokość pomieszczeń: 250 cm**

Standard i wyposażenie

- budynek z **cegły**
- **nowe drewniane i plastikowe okna**

- **panele** na podłogach
- **gaz podłączony**
- **ogrzewanie gazowe**
- **gazowy piec dwufunkcyjny**
- **piekarnik**
- **zmywarka**
- **kuchenka elektryczna**
- **kuchenka mikrofalowa**
- **domofon**
- **garaż**

Lokalizacja

W pobliżu znajdują się: - sklep - żłobek - przedszkole - szkoła podstawowa - komunikacja miejska - apteka - lokal gastronomiczny - bank - plac zabaw

Mieszkanie idealne dla rodziny lub osób szukających wygodnej przestrzeni w dobrze skomunikowanej okolicy.

Cechy nieruchomości

Gaz Garaż Piwnica

Pretzen

Przeclaw to wieś na południowy zachód od Szczecina, blisko Kołbaskowa. To szybko rozwijająca się miejscowość, która w ostatnich latach zyskała na popularności jako miejsce zamieszkania dla osób pracujących w Szczecinie. Charakteryzuje się nowoczesną infrastrukturą mieszkaniową i bliskością terenów zielonych.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#435002

Dream Estate Team