



Wyjątkowe 3-pokojowe mieszkanie w centrum Szczecina z widokiem na deptak

146,000 € (619,000 PLN)

Rok budowy 1994 3 Pokoje ~68 m²

Opis

Wyjątkowe 3-pokojowe mieszkanie w sercu Szczecina

Na sprzedaż przestronne mieszkanie położone w ścisłym centrum Szczecina, z pięknym widokiem na Deptak Bogusława. To doskonała propozycja zarówno dla osób szukających komfortowego miejsca do życia, jak i dla inwestorów zainteresowanych wynajmem krótko- lub długoterminowym.

Najważniejsze atuty

- prestiżowa lokalizacja w centrum miasta
- funkcjonalny układ na dwóch poziomach
- pełne wyposażenie w cenie

- świeżo wymienione okna trzyszybowe
- w sypialniach okna akustyczne
- nowe piony wodno-kanalizacyjne
- francuski balkon
- piwnica
- bardzo dobry standard

Parametry nieruchomości

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 67,50 m²
- **Lokalizacja:** Centrum, Szczecin
- **Rodzaj budynku:** blok
- **Rok budowy:** 1994
- **Stan:** bardzo dobry
- **Materiał:** cegła
- **Liczba pięter w budynku:** 5
- **Kuchnia:** oddzielna
- **Liczba łazienek:** 2
- **Ogrzewanie:** centralne z sieci miejskiej
- **Ciepła woda:** sieć miejska
- **Piwnica:** tak
- **Gaz:** tak

Układ pomieszczeń

Poziom dolny: - kuchnia - salon - WC - korytarz

Poziom górny: - sypialnia - pokój - łazienka z wanną - korytarz

Mieszkanie jest sprzedawane z pełnym wyposażeniem, co pozwala na szybkie wprowadzenie się lub rozpoczęcie wynajmu bez dodatkowych nakładów.

To oferta dla osób ceniących wygodę miejskiego życia, świetną lokalizację i funkcjonalny układ wnętrza.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż | Centrum

Powierzchnia: 67,50 m²

Rodzaj budynku: blok

Rok budowy: 1994

Standard: bardzo dobry

Materiał ścian: cegła

Piętro: brak informacji

Liczba pięter w budynku: 5

Układ i udogodnienia

- oddzielna kuchnia
- 2 łazienki
- piwnica
- podłączony gaz

Media i ogrzewanie

- ciepła woda z sieci miejskiej
- ogrzewanie z sieci miejskiej

Cechy nieruchomości

Piwnica Gaz Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#435064

Dream Estate Team