



Nowoczesny dom szeregowy 122 m² z ogrodem i garażem w Bezzreczu

251,000 € (1,070,000 PLN)

Rok budowy 2024 5 Pokoje ~122 m²

Opis

Nowoczesny dom szeregowy w spokojnej części Bezzrecza

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą **domu szeregowego** położonego w zacisznej części Bezzrecza. To miejsce, które łączy kameralny charakter okolicy z wygodnym dostępem do miejskiej infrastruktury. Do centrum Szczecina można stąd dojechać w około 15 minut.

Najważniejsze atuty

- Powierzchnia użytkowa: 122 m²
- Powierzchnia działki: 192 m²
- Rok budowy: 2024

- **Standard:** deweloperski
- **Dostępność:** od 01.09.2025

Dom został zaprojektowany z myślą o komforcie codziennego życia. Jasne wnętrza, funkcjonalny układ oraz wyraźnie wydzielone strefy prywatne sprawiają, że przestrzeń doskonale sprawdzi się zarówno dla rodziny, jak i dla osób ceniących wygodę i spokój.

Układ i funkcjonalność

- przestronny salon z aneksem kuchennym
- **1 łazienka**
- **1 WC**
- garderoba
- taras
- ogródek
- garaż na **1 samochód**

Standard i wyposażenie

Nieruchomość wykonano z dbałością o jakość i komfort użytkowania. Zastosowane rozwiązania sprzyjają trwałości oraz wygodzie na co dzień. Dom oferuje m.in.: -

- ogrzewanie z sieci miejskiej
- ciepłą wodę z sieci miejskiej
- klimatyzację
- alarm
- internet i telewizję kablową
- plastikowe okna
- dach pokryty dachówką ceramiczną
- kanalizację miejską oraz wodę miejską
- energię elektryczną

Lokalizacja, która łączy spokój i wygodę

Bezrzecze to idealna propozycja dla osób, które szukają spokojnego otoczenia, a jednocześnie chcą mieć szybki dostęp do miasta. Kameralna zabudowa, przyjazne otoczenie i własna przestrzeń na świeżym powietrzu tworzą komfortowe warunki do życia.

Dlaczego warto?

- więcej przestrzeni dla rodziny
- prywatny ogród i taras do wypoczynku
- jasne, przyjazne wnętrza
- wysoki standard wykonania
- gotowość do wykończenia według własnego stylu

To dom, który łączy nowoczesną funkcjonalność z przyjemnym, domowym klimatem. Idealny dla osób szukających miejsca do życia w spokojnej, a zarazem dobrze skomunikowanej lokalizacji.

Szczegóły

Nowoczesny dom szeregowy 122 m² z ogródkiem i garażem

Na sprzedaż **dom szeregowy** w standardzie deweloperskim, oddany w 2024 roku, o **powierzchni całkowitej i użytkowej 122 m²**. Nieruchomość znajduje się na **działce 192 m²** o **prostokątnym kształcie**.

Dom będzie dostępny od **01.09.2025**.

Najważniejsze atuty

- **1 miejsce garażowe**
- **Ogródek**
- **Taras**
- **Garderoba**
- **Klimatyzacja**
- **Alarm**
- **Internet**
- **Telewizja kablowa**
- **Linia telefoniczna**

Układ i standard

- typ domu: **szeregowiec**
- standard: **deweloperski**
- stan budynku: **deweloperski**
- materiał ścian: **pustak**
- kuchnia: **aneks kuchenny**
- **1 łazienka**
- **1 WC**
- okna: **plastikowe**
- dach: **dachówka ceramiczna**
- **1 taras**

Media i instalacje

- prąd
- kanalizacja miejska
- woda miejska
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- ciepła woda z sieci miejskiej

To funkcjonalna propozycja dla osób
szukających wygodnego domu w nowym

budownictwie, z praktycznym układem
pomieszczeń i dodatkowymi
udogodnieniami.

Cechy nieruchomości

Klimatyzacja Garaż Ogród Garderoba Taras

Oberende

Bezrzecze to wieś na zachód od Szczecina, blisko granicy miasta. Jest to rozwijająca się miejscowość z nową zabudową, popularna wśród mieszkańców Szczecina szukających domu z dala od centrum. Oferuje spokojne otoczenie i łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#435166

Dream Estate Team