



Mieszkanie z ogrodem, garażem i piwnicą w Szczecinie-Żelechowej

145,000 € (615,000 PLN)

Rok budowy 1930 3 Pokoje ~77 m²

Opis

Mieszkanie z ogródkiem, garażem i piwnicą – Żelechowa

Na sprzedaż oferujemy **mieszkanie o powierzchni 76,91 m²** położone w spokojnej i zielonej części Szczecina — **Żelechowej**. To propozycja dla osób, które szukają komfortowej przestrzeni do życia z dodatkową prywatną strefą na świeżym powietrzu.

Najważniejsze atuty

- **ogród** przy nieruchomości
- **garaż**
- **piwnica**
- **pełne ogrodzenie**

- budynek z **1930 roku**
- **dobry standard**
- **cegła** jako materiał ścian
- **kuchnia z oknem**
- **1 łazienka**
- **gaz w budynku**
- **ogrzewanie gazowe**
- **gazowy, dwufunkcyjny** system podgrzewania wody
- **komunikacja miejska w pobliżu**

Informacje o nieruchomości

Mieszkanie znajduje się w budynku typu dom, na jednej kondygnacji. Układ i metraż dają szerokie możliwości aranżacyjne, a dodatkowe udogodnienia — takie jak ogród, garaż i piwnica — znacząco podnoszą komfort codziennego życia.

Lokalizacja

Żelechowa to spokojna, dobrze skomunikowana dzielnica, która łączy kameralny charakter z wygodnym dostępem do miejskiej infrastruktury. To miejsce sprzyjające relaksowi i codziennemu komfortowi.

Cena poprzednia: 660 000 PLN

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż | Żelechowa

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **76,91 m²**, położone w dzielnicy **Żelechowa**. Lokal znajduje się w **domu z 1930 roku**, w **dobrym standardzie**.

Najważniejsze informacje:

- **Powierzchnia:** 76,91 m²
- **Rodzaj budynku:** dom
- **Rok budowy:** 1930
- **Standard:** dobry
- **Materiał ścian:** cegła
- **Kuchnia:** z oknem
- **Liczba łazienek:** 1
- **Liczba kondygnacji:** 1
- **Piwnica:** tak
- **Gaz:** tak
- **Ogrzewanie:** gazowe

- **Źródło ciepłej wody:** gazowy 2-obiegowy
- **Ogrodzenie:** pełne

- **Garaż:** tak
- **Ogródek:** tak
- **Komunikacja miejska:** w pobliżu

Cechy nieruchomości

Piwnica Gaz Ogrodzenie Garaż Ogród

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#435279

Dream Estate Team