



3-pokojowe mieszkanie na Warszawie w Szczecinie, gotowe do wprowadzenia

153,000 € (650,000 PLN)

Rok budowy 2003 3 Pokoje ~63 m²

Opis

Komfortowe mieszkanie na Warszawie w zielonej części Szczecina

Na sprzedaż przestronne i zadbane mieszkanie o powierzchni **62,63 m²** położone na spokojnym, zielonym **Warszewie**. To doskonała propozycja dla rodzin, par oraz osób, które cenią ciszę, wygodę i sprawny dojazd do centrum Szczecina.

Mieszkanie jest **gotowe do wprowadzenia**, bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów. Funkcjonalny układ i dobra lokalizacja sprawiają, że to także świetna opcja inwestycyjna na lata.

Najważniejsze atuty

- powierzchnia: 62,63 m²

- 3-piętrowy budynek z 2003 roku
- cegła
- oddzielna kuchnia
- stan dobry
- monitoring
- domofon
- miejska sieć ciepłej wody
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- garaż / miejsce parkingowe przy wejściu do klatki schodowej

Lokalizacja

Warszewo to jedna z najbardziej cenionych dzielnic Szczecina — spokojna, zielona i bardzo wygodna do codziennego życia. W okolicy znajdują się tereny spacerowe, a jednocześnie miejsce zapewnia dobrą komunikację z centrum miasta.

Informacje dodatkowe

- **rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **dzielnica:** Warszewo
- **powierzchnia całkowita:** 63,00 m²
- **rodzaj budynku:** blok
- **dostępność:** od 27.08.2025

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Warszewo

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **63,00 m²**, położone na osiedlu **Warszewo**. Nieruchomość znajduje się w **bloku** z **2003 roku**, w budynku **3-piętrowym**. Stan mieszkania oceniany jest jako **dobry**.

Najważniejsze informacje: - **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie -

Powierzchnia: 63,00 m² - **Dostępne od:** 27.08.2025 - **Dzielnica / osiedle:**

Warszewo - **Rodzaj budynku:** blok - **Rok budowy:** 2003 - **Standard:** dobry -

Materiał ścian: cegła - **Kuchnia:**

oddzielna - **Liczba pięter w budynku:** 3 -

Ciepła woda: sieć miejska - **Ogrzewanie:** C.O. z sieci miejskiej - **Monitoring:** tak -

Domofon: tak - **Garaż:** tak

Cechy nieruchomości

Garaż

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#435467

Dream Estate Team